

**SMS**

**Chile**

**Audit-Tax-Advisory.**

**SMS**  
Latinoamérica

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**

**Estados Financieros Individuales  
Diciembre 31, 2014 y 2013**

[www.smsauditores.cl](http://www.smsauditores.cl)

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**  
**Estados Financieros Individuales de Situación Financiera**

**ÍNDICE**

Opinión de los Auditores Externos	3
Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2014 y 2013.	5
Estados Integrales de Resultados por Función por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2014 y 2013	8
Estados de Flujo de Efectivo por los períodos terminados al 31 de Diciembre de 2014 y de 2013.	10
Notas a los Estados de Situación Financiera Individuales correspondientes al 31 de Diciembre de 2014 y 2013.	11



Chile

Miembros de



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

Agustinas 641 Oficina 501, Santiago  
Tel.:(56 2) 27602600 Cel.:(52 2) 75874918  
Fax:(52 2) 26385098  
www.smsauditores.cl  
www.smslatam.com

## **INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2014**

**RUT Auditores : 76.141.236-1**  
**Razón Social Auditores Externos : SMS CHILE S.A.**

**Señor  
Luis Pinto Faverio  
Rector  
Universidad Tecnológica Metropolitana**

### **Informe sobre los estados financieros individuales**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Tecnológica Metropolitana al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Énfasis en asunto**

De acuerdo a lo señalado en Nota 4.9, la Universidad no incluye en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad Tecnológica Metropolitana UTEM, esto de acuerdo a lo establecido en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que expresamente señala "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran.

**Nombre del socio que firma:**

**RUT del socio que firma:**



**FERNANDO BRAUN REBOLLEDO**

**5.079.231-6**

**SMS Chile S.A.**

Santiago, 17 de Marzo de 2015

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

		<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>Estado de Situación Financiera Clasificado</b>	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	9.143.459	6.076.068
Otros activos no financieros, corrientes	7	1.951.864	1.612.667
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	4.626.648	5.127.401
Activo por impuestos corrientes		154.594	75.000
Total de activos por Impuestos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		15.876.565	12.891.136
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	9	15.171.527	14.145.551
Activos intangibles distintos de la plusvalía		39.644	28.464
Propiedades, planta y equipos	10	25.956.081	17.867.027
Total de activos no corrientes		41.167.252	32.041.042
<b>Total de activos</b>		<b>57.043.817</b>	<b>44.932.178</b>

**Las notas adjuntas de la 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros.**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

		<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>Estado de Situación Financiera Clasificado</b>	<b>Nota</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	11	885.640	1.006.350
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	12	2.664.396	2.527.159
Otras cuentas por pagar, corrientes	13	866.655	407.273
Pasivos por impuestos, corrientes	14	95.964	84.740
Otros pasivos no financieros corrientes	15	2.092.636	2.113.601
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		6.605.291	6.139.123
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	11	2.524.170	3.886.910
Otras cuentas por pagar, no corrientes	16	27.554	68.563
Total de pasivos no corrientes		2.551.724	3.955.473
Total pasivos		9.157.015	10.094.596
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido		10.267.758	10.267.758
Ganancias (pérdidas) acumuladas		24.373.606	19.949.544
Otras reservas		13.245.438	4.620.280
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		47.886.802	34.837.582
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		47.886.802	34.837.582
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>57.043.817</b>	<b>44.932.178</b>
<b>Las notas adjuntas de la 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros.</b>			

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

<b>Estado de Resultados Por Función</b>		<b>01-01-2014</b>	<b>01-01-2013</b>
	<b>Nota</b>	<b>31-12-2014</b>	<b>31-12-2013</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de resultados</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	17	22.907.093	19.867.563
Costo de ventas	17	(18.869.774)	(15.317.258)
Ganancia bruta		4.037.319	4.550.305
Otros ingresos, por función		1.710.246	1.810.926
Gasto de administración		( 53.491)	( 49.612)
Otros gastos, por función		(1.710.149)	(2.204.358)
Otras Ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		247.047	248.836
Costos financieros		(420.296)	(460.490)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio		613.386	536.736
Resultado por unidades de reajuste		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		<b>4.424.062</b>	<b>4.432.343</b>
Gasto por impuestos a las ganancias		-	( 2.436)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<b>4.424.062</b>	<b>4.429.907</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		<b>4.424.062</b>	<b>4.429.907</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		-	-
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		<b>4.424.062</b>	<b>4.429.907</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		<b>4.424.062</b>	<b>4.429.907</b>

**Las notas adjuntas de la 1 a la 20 forman parte integral de estos estados financieros.**

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

a) 2014

Expresados en miles de pesos chilenos

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	10.267.758	4.620.280	-	19.949.544	34.837.582	-	34.837.582
Incremento (disminución) por cambios en políticas contable	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	10.267.758	4.620.280	-	19.949.544	34.837.582	-	34.837.582
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				4.424.062	4.424.062	-	4.424.062
Otro resultado integral		8.625.158	-		8.625.158	-	8.625.158
Resultado integral					-	-	-
Emisión de patrimonio	-			-	-		-
Dividendos				-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	8.625.158	-	4.424.062	13.049.220	-	13.049.220
Saldo Final Período Actual 31/12/2014	10.267.758	13.245.438	-	24.373.606	47.886.802	-	47.886.802



## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

### b) 2013

Expresados en miles de pesos chilenos

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2013	10.267.758	4.620.280	-	15.519.637	30.407.675	-	30.407.675
Incremento (disminución) por cambios en políticas contable	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	10.267.758	4.620.280	-	15.519.637	30.407.675	-	30.407.675
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				4.429.907	4.429.907	-	4.429.907
Otro resultado integral		-	-		-	-	-
Resultado integral					-	-	-
Emisión de patrimonio	-			-	-		-
Dividendos				-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	-	-	4.429.907	4.429.907	-	4.429.907
Saldo Final Período Actual 31/12/2013	10.267.758	4.620.280	-	19.949.544	34.837.582	-	34.837.582

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO**  
**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

<b>SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto</b>	<b>01/01/2014</b>	<b>01/01/2013</b>
	<b>31/12/2014</b>	<b>31/12/2013</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Ganancia (pérdida)	4.424.062	4.429.907
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	-	-
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	-	-
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	-	-
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(375.222)	(420.586)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(339.197)	(999.356)
Ajuste por disminuciones (incrementos) en otros activos corrientes	-	-
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(237.774)	761.389
Ajustes por disminuciones (incrementos) en activos por impuestos	(79.594)	(75.000)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos	(11.224)	2.596
Ajustes por incrementos (disminuciones) en ingresos diferidos por aranceles	(650.753)	(405.281)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en ingresos diferidos crédito institucional no corriente	1.025.975	315.961
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	1.330.336	1.217.532
Ajustes por provisiones	(167.835)	(577.414)
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	-	-
Ajustes por participaciones no controladoras	-	-
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	-	-
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	427.139	(373.070)
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	921.850	(553.229)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	5.345.912	3.876.678
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(795.071)	(1.213.822)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(795.071)	(1.213.822)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
Total importes procedentes de préstamos	-	-
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	(1.483.450)	(1.287.847)
Pagos de préstamos porción no corriente	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(1.483.450)	(1.287.847)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(1.483.450)	1.375.009
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	3.067.391	1.375.009
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	6.076.068	4.701.059
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	9.143.459	6.076.068

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2014 y 2013**

**NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA**

Universidad Tecnológica Metropolitana, es una institución de educación superior del estado, pública, autónoma, pertenece al Consorcio de Universidades del Estado de Chile y miembro del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas y se constituyó por Ley N° 19.239 de fecha 18 de agosto de 1993, sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Santiago.

El objeto fundamental de la Universidad es ocuparse en un nivel avanzado de la creación, cultivo y trasmisión de conocimientos por medio de la investigación básica y aplicada, la docencia y la extensión en tecnología y de la formación académica, científica, profesional y técnica orientada preferentemente al quehacer tecnológico.

Los Estados Financieros se presentan en miles de pesos chilenos.

**NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Estados Financieros**

Los Estados Financieros de Universidad Tecnológica Metropolitana, al 31 de diciembre de 2009, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. En la preparación de los Estados de Situación Financiera correspondientes a los años 2014 y 2013, ambos bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

**2.2 Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

**2.3 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Universidad es el peso chileno.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

## NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

### 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

### 2.5 Nuevos pronunciamientos contables

La aplicación de estas normas y enmiendas no han tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014, sin embargo podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas normas y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

#### NIIF 9 "Instrumentos financieros"

<b>Nuevas Normas</b>		<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 9	Instrumentos financieros	01-01-18
NIIF 15	Ingresos de contratos con clientes	01-01-17
NIIF 14	Cuentas regulatorias diferidas	01-01-16

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros, permitiendo su aplicación anticipada. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros bajo esta norma son medidos, ya sea a costo amortizado o valor justo. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado deberán ser probados por deterioro. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de enero 2018. Se permite la adopción anticipada.

### **NIIF 15 “Ingresos de contratos con clientes”**

Esta Norma proporciona un modelo único basado en principios, de cinco pasos que se aplicará a todos los contratos con los clientes. Los cinco pasos en el modelo son los siguientes:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

### **NIIF 14 “Cuentas regulatorias diferidas”**

Esta Norma es aplicable a la contabilización de los saldos que se originan en actividades que poseen regulación tarifaria, y que adoptan por primera vez NIIF y por tanto aplican NIIF 1.

Se permite a las empresas mantener la aplicación de las políticas contables previas relacionadas con el reconocimiento, la valuación, el deterioro y la baja de las cuentas regulatorias diferidas en 1º adopción de las NIIF.

Se trata de una Norma preliminar a propósito de que se prepara un proyecto más amplio de Normas aplicables a entidades con tarifas reguladas.

Nuevas normas, mejoras y enmiendas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 32	Instrumentos Financieros	01-01-14
NIIF 7	Instrumentos Financieros	01-01-15
NIIF 9	Instrumentos Financieros	01-01-18
NIC 36	Deterioro de Valor de activos	01-01-14
NIC 39	Instrumentos Financieros	01-01-14
NIC 27	Estados Financieros Separados	01-01-16
CINIIF 21	Gravámenes	01-01-14
NIC 19	Beneficio a los empleados	01-01-15
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	01-01-16
NIC 16	Propiedad, Planta y Equipo	01-01-16
NIC 41	Agricultura	01-01-16
NIIF 10	Estados Financieros Consolidados	01-01-16

### **NIC 32 “Instrumentos financieros”**

NIC 32 incluye modificación en la presentación de los activos y pasivos financieros. La enmienda tiene por objetivo aclarar los requisitos para compensar activos y pasivos financieros, eliminando las inconsistencias del actual criterio de compensación presenta en NIC 32. Su aplicación es efectiva para ejercicios anuales que comiencen el o después del 1 de enero 2014.

### **NIIF 7 “Instrumentos financieros”**

NIIF 7 incluye modificaciones en la revelación de información. La enmienda busca clarificar, y en algunos casos, introduce información adicional a revelar referida a la compensación de activos financieros y pasivos financieros.

### **NIIF 9 “Instrumentos financieros”**

NIIF 9 forma parte de la primera etapa del proyecto liderado por IASB de reemplazar a la NIC 39 “Instrumentos Financieros: reconocimiento y medición”. El objetivo de la enmienda es modificar la clasificación y medición de los activos financieros, incluyendo además deterioro de valor y complementa los principios de contabilidad de cobertura publicados en el año 2013.

### **NIC 36 “Deterioro de valor de activos”**

Se modifica la NIC 36 Deterioro del valor de los activos para reducir las circunstancias en que se exige que el importe recuperable de los activos o unidades generadoras de efectivo sea revelado, aclarar las revelaciones que se requieren, y la introducción de un requisito explícito de revelar la tasa de descuento utilizada para determinar el deterioro (o reversiones), donde se determina la cantidad recuperable (basado en el valor razonable menos los costos de disposición), utilizando la técnica del valor presente.

### **NIC 39 “Instrumentos financieros”**

Esta modificación permite la continuación de la contabilidad de cobertura (bajo NIC 39) cuando un derivado es novado a una contraparte central y se cumplen ciertas condiciones. Una novación indica un evento donde las partes originales a un derivado acuerdan que una o más contrapartes de compensación remplazan a su contraparte original para convertirse en la nueva contraparte para cada una de las partes. Para aplicar las modificaciones y continuar con contabilidad de cobertura, la novación a una parte central debe ocurrir como consecuencia de una ley o regulación o la introducción de leyes o regulaciones. Las modificaciones deben ser aplicadas para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

### **NIC 27 “Estados financieros separados”**

Proporciona una exención para la consolidación de filiales entidades que cumplan la definición de “entidad de inversión”, tales como ciertos fondos de inversión. En su lugar, tales entidades medirán sus inversiones en filiales a valor razonable a través de resultados en conformidad con NIIF 9 Instrumentos Financieros o NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición.

Las modificaciones también exigen revelación adicional con respecto a si la entidad es considerada una entidad de inversión, detalles de las filiales no consolidadas de la entidad, y la naturaleza de la relación y ciertas transacciones entre la entidad de inversión y sus filiales. Por otra parte, las modificaciones exigen a una entidad de inversión contabilizar su inversión en una filial de la misma manera en sus estados financieros consolidados como en sus estados financieros individuales (o solo proporcionar estados financieros individuales si todas las filiales son no consolidadas). La fecha efectiva de estas modificaciones es para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2014. Se permite la aplicación anticipada.

## **CINIIF 21 "Gravámenes"**

Esta nueva interpretación proporciona orientación sobre cuándo reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por un gobierno, tanto para los gravámenes que se contabilicen de acuerdo con la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes y aquellos en los que el tiempo y la cantidad de la tasa es cierto.

La interpretación identifica el hecho generador de obligaciones para el reconocimiento de un pasivo como la actividad que provoca el pago de la tasa, de conformidad con la legislación pertinente. Se ofrece la siguiente orientación sobre el reconocimiento de un pasivo para pagar gravámenes:

- El pasivo se reconoce progresivamente si el hecho generador se produce durante un período de tiempo.
- Si la obligación se activa al alcanzar un umbral mínimo, el pasivo se reconoce cuando se alcanza ese umbral mínimo.

## **NIC 19 "Beneficios a los empleados"**

Las modificaciones permiten que las contribuciones que son independientes del número de años de servicio para ser reconocidos como una reducción en el costo por servicio en el período en el cual el servicio es prestado, en lugar de asignar las contribuciones a los períodos de servicio.

Otras contribuciones de empleados o terceros se requiere que sean atribuidas a los períodos de servicio ya sea usando la fórmula de contribución del plan o sobre una base lineal. Las modificaciones son efectivas para períodos que comienzan en o después del 1 de julio de 2014, se permite la aplicación anticipada.

## **NIIF 11 "Acuerdos conjuntos"**

Las enmiendas a la NIIF 11 requieren que los principios relevantes de la contabilidad de las combinaciones de negocios contenidos en el NIIF 3 y otros estándares deben ser aplicados en la contabilidad para la adquisición de un interés en una operación conjunta en el cual la actividad constituye un negocio. De acuerdo con ello, en la extensión de su interés en la operación conjunta, el operador conjunto está requerido a:

- (i) medir los activos y pasivos identificables a valor razonable (excepto por excepciones contenidas en la NIIF 3 u otros estándares);
- (ii) reconocer como gastos los costos relacionados con la adquisición (excepto los costos para emitir deuda o valores de patrimonio);
- (iii) reconocer los activos tributarios diferidos y los pasivos tributarios diferidos (excepto por los pasivos tributarios diferidos que surjan del reconocimiento inicial de la plusvalía);
- (iv) reconocer la plusvalía por cualquier exceso de la consideración transferida sobre las cantidades, a la fecha de adquisición, de los activos netos identificables; y
- (v) realizar una prueba por deterioro al menos anualmente para la unidad generadora de efectivo a la cual haya sido asignada la plusvalía.

El operador conjunto también está requerido a revelar la información relevante requerida por la NIIF 3 y otros estándares para las combinaciones de negocios.

Si la entidad adquiere un interés adicional en una operación conjunta, los intereses previamente tenidos no vuelven a ser medidos.

### **NIC 16 "Propiedad, Plantas y Equipos"**

Aclara que un método de amortización que se basa en los ingresos que se genera por una actividad que incluye el uso de un activo no es apropiado para la propiedad, planta y equipo:

- Introduce una presunción refutable de que un método de amortización que se basa en los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo intangible es inapropiado, que sólo puede ser superado en circunstancias limitadas en las que el activo intangible se expresa como una medida de los ingresos, o cuando se pueda demostrar que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos del activo intangible están altamente correlacionados.
- Añade una guía que las futuras reducciones en el precio de venta de un elemento que se produce utilizando un activo podrían indicar la expectativa de la obsolescencia tecnológica o comercial del activo, lo que, a su vez, podría reflejar una reducción de los beneficios económicos futuros incorporados al activo.

### **NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados"**

Esta modificación requiere que al efectuarse transferencias de subsidiarias hacia una asociada o negocio conjunto la totalidad de la ganancia se reconozca cuando los activos transferidos reúnan la definición de "negocio" bajo NIIF 3, Combinaciones de Negocios. La modificación establece una fuerte presión en la definición de "negocio" para el reconocimiento en resultados. La modificación también introduce nuevas e inesperadas contabilizaciones para transacciones que consideran la mantención parcial en activos que no son negocios.



### **NOTA 3.- GESTION DE RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Tecnológica Metropolitana son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de la operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

#### a) Riesgo de Crédito

El riesgo crediticio de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

#### b) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familia respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

#### c) Riesgo de Mercado

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Universidad. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior sin fines de lucro y dependiente del estado.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Universidad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

### **4.1 Instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

#### Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Universidad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

### **4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

## NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

### 4.3 Propiedades, Plantas y Equipos

#### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad y planta son valorizadas a su valor razonable o precio de mercado a la fecha de transición a Normas Internacionales de Contabilidad. Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdida por deterioro. El costo de la muebles y equipos al 01 de enero de 2010, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### (ii) Depreciación

La depreciación (NIC 16 Párrafo 62) se calcula linealmente durante la vida útil (NIC 16 Párrafo 6) estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente (Párrafo 61-62 NIC 16) y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

<b>Activo</b>	<b>Vida útil</b>
Muebles y Útiles	: Entre 3 y 10 años
Equipos Computacionales	: Entre 3 y 10 años
Edificio	: De 20 a 80 años
Terreno	: Ilimitada
Laboratorios	: Entre 5 y 8 años
Vehículos	: Entre 3 y 10 años
Maquinaria y Equipos	: Entre 5 a 15 años

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.4 Deterioro de valor de los activos**

#### (i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

#### (ii) Activos fijo

Los activos fijos son evaluados cada 3 años, o si existiera información suficientemente material que demuestre una pérdida significativa en su valor.

### **4.5 Beneficios a los empleados**

#### a) Obligación por vacaciones

De acuerdo a las disposiciones del ESTATUTO ADMINISTRATIVO, por el cual se rige la Universidad, no se contempla la obligación de realizar provisión de vacaciones de sus trabajadores.

#### b) Indemnizaciones por años de servicios

Conforme a su marco jurídico, a la Universidad no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.6 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros individuales.

### **4.7 Ingresos**

La Universidad clasifica bajo este rubro los ingresos relacionados con las actividades propias de su quehacer institucional como son la docencia, investigación, extensión y desarrollo de las ciencias y tecnología aplicada, reconociendo con abono a resultados los ingresos por colegiaturas pactadas y matriculas, entre otros, los que se registran sobre base devengada.

### **4.8 Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros cuando existen, están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

### **4.9 Fondo Solidario de Crédito Universitario**

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2014 y 2013 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que expresamente señala "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

### **4.10 Impuestos diferidos**

Debido a que la Universidad está exenta del impuesto de primera categoría por las actividades educacionales o docentes desarrolladas, incluidas las labores de extensión, tales como espectáculos teatrales, de danza, coros, orquestas, ediciones de libros, revistas, etc., no existen diferencias temporales significativas sobre las cuales contabilizar impuestos diferidos.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.11 Activos en leasing**

Los bienes adquiridos en arrendamiento bajo la modalidad de leasing financiero se presentan valorizados al valor presente de las cuotas contempladas en los respectivos contratos a su inicio más el valor presente de la opción de compra.

## **NOTA 5.- TRANSICIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

### **5.1 Base de la transición a las NIIF**

#### **5.1.1 Aplicación de NIIF 1**

Los presentes estados financieros de la Universidad al 31 de diciembre de 2014, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Hasta el ejercicio 2009 la Universidad emitió sus estados financieros de acuerdo con los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile.

De acuerdo a lo dispuesto en la NIIF 1 la fecha de transición de la Sociedad es el 01 de enero de 2009 y la fecha de adopción de las NIIF es el 01 de enero de 2010.

#### **5.1.2 Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por la Sociedad**

##### **5.1.2.1 Valor justo o revalorización como costo atribuido**

Para los ítems de Propiedades de Inversión (activos fijos), la Universidad ha considerado el valor justo como criterio de valorización de sus activos, terrenos y edificios.

##### **5.1.2.2 Eliminación de Corrección Monetaria**

Chile país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada. Consecuentemente, la Universidad ha eliminado el efecto de corrección monetaria acumulada de las partidas no monetarias del balance, tales como los activos fijos, excepto por aquellos ítems de propiedades de inversión, y otras cuentas, en los cuales se consideró su valor contable corregido como costo atribuido a la fecha de transición y la revalorización del capital pagado, la cual ha sido mantenida hasta la fecha de adopción por ser consideradas aumentos de capital aprobados por los administración de la Universidad.

##### **5.1.2.3 Conciliación Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2014**

No existen importantes diferencias significativas entre PCGA en Chile y NIIF en la preparación del estado de flujos de efectivo.

## NOTA 6.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalentes del efectivo se presentan a continuación:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Efectivo en Caja	280	-
Banco Chile	27.417	15.547
Banco Santander	140.347	156.756
Banco BCI	347.277	458.233
Banco del Desarrollo	473	3.698
Banco Internacional	566	11.124
Banco Estado	7.861	5.942
Banco BCI Moneda extranjera	44.831	52.607
Banco Santander Moneda extranjera	31.086	63.826
Otros	43.391	4.557
Otro efectivo y efectivo equivalente (*)	<u>8.499.930</u>	<u>5.303.778</u>
Total	<u>9.143.459</u>	<u>6.076.068</u>

(\*) Montos corresponden a depósitos a plazo con liquidación inferior a 90 días.

## NOTA 7.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Proyecto UTEM BCI	75.545	181.629
Proyecto Mecesup BCI	1.876.319	1.431.038
Proyecto Mecesup Banco del desarrollo	-	-
Proyecto UTEM 1112 Beca nivelación	-	-
Total	<u>1.951.864</u>	<u>1.612.667</u>

**NOTA 8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE**

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Documentos por cobrar	11.846.107	11.894.512
Provisiones incobrabilidad	<u>(7.219.459)</u>	<u>(6.767.111)</u>
Total	<u>4.626.648</u>	<u>5.127.401</u>

**NOTA 9.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES**

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Pagarés por cobrar largo plazo	26.630.904	25.190.743
Provisiones incobrabilidad	<u>(11.459.377)</u>	<u>(11.045.192)</u>
Total	<u>15.171.527</u>	<u>14.145.551</u>

**NOTA 10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Terrenos	11.879.998	4.059.290
Construcciones	13.213.300	12.298.922
Maquinarias y equipos	6.307.414	6.144.097
Activos en leasing	2.919.543	2.994.349
Otros activos fijos	1.995.929	2.081.426
Subtotal	<u>36.316.184</u>	<u>27.578.084</u>
Depreciación acumulada	<u>(10.360.103)</u>	<u>(9.711.057)</u>
Total	<u>25.956.081</u>	<u>17.867.027</u>

La administración de la Universidad procedió a revaluar sus propiedades, teniendo un incremento en patrimonio (otros resultados integrales) de M\$8.625.158 al 31 de diciembre de 2014, terrenos M\$7.820.708; Construcciones M\$804.450.-



## NOTA 11.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

### a) Corrientes

Los saldos de las obligaciones con instituciones de crédito a corto plazo son los siguientes:

<b>Institución</b>	<b>Concepto</b>	<b>2014 M\$</b>	<b>2013 M\$</b>
Banco Scotiabank	Préstamo Comercial	844.443	767.191
Banco Scotiabank (*)	Leasing	-	197.962
Otros		<u>41.197</u>	<u>41.197</u>
Total		<u>885.640</u>	<u>1.006.350</u>

(\*) Durante el segundo semestre del año 2014, se procedió a cancelar la totalidad de propiedades en leasing; Edificio Administrativo ubicado en General Bari N°251; Sede Universitaria ubicada en calle Doctor Hernán Alessandri N°644, las cuales se encuentran en proceso de revisión de escrituras, razón por la cual aún permanecen en propiedad, planta y equipos como activos en leasing.

### b) No corrientes

Los saldos de las obligaciones con instituciones de crédito a largo plazo son los siguientes:

<b>Institución</b>	<b>Concepto</b>	<b>2014 M\$</b>	<b>2013 M\$</b>
Banco Scotiabank	Préstamo Comercial	2.524.170	3.188.394
Banco Scotiabank	Leasing	-	<u>698.516</u>
Total		<u>2.524.170</u>	<u>3.886.910</u>

## NOTA 12.- CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

Los saldos de proveedores comerciales y cuentas por cobrar relacionadas al giro de la sociedad son los siguientes:

	<b>2014 M\$</b>	<b>2013 M\$</b>
Proveedores	733.575	510.682
Acreedores varios	4.825	4.825
Pasivos por leyes sociales	-	-
Cuentas por pagar a trabajadores	222.554	317.836
Otras cuentas por pagar	24.783	206.668
Administración de proyectos	1.678.659	1.487.148
Fondos de reconstrucción	-	-
Total	<u>2.664.396</u>	<u>2.527.159</u>

**NOTA 13.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Honorarios	443.236	407.273
Otros	<u>423.419</u>	<u>-</u>
Total	<u><u>866.655</u></u>	<u><u>407.273</u></u>

**NOTA 14.- PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Impuesto único sueldos	-	615
Otros impuestos por pagar	<u>95.964</u>	<u>84.125</u>
Total	<u><u>95.964</u></u>	<u><u>84.740</u></u>

**NOTA 15.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Ingresos percibidos por adelantado	<u>2.092.636</u>	<u>2.113.601</u>
Total	<u><u>2.092.636</u></u>	<u><u>2.113.601</u></u>

El saldo de ingresos percibidos por adelantado, corresponde a matrículas recibidas en los años 2014 y 2013, por servicios educacionales a prestar en los años 2015 y 2014 respectivamente.

## NOTA 16.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR, NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
Otros pasivos largo plazo	<u>27.554</u>	<u>68.563</u>
Total	<u><u>27.554</u></u>	<u><u>68.563</u></u>

## NOTA 17.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento "Servicios Educativos".

De acuerdo con la NIIF 8, a continuación se presentan los ingresos ordinarios de la Universidad en base a línea de sus productos.

<b>Concepto</b>	<b>2014</b> <b>M\$</b>	<b>2013</b> <b>M\$</b>
<b>Ingresos de explotación</b>	<b>22.907.093</b>	<b>19.867.563</b>
Ingresos por aranceles	9.850.829	10.278.283
Aporte fiscal directo	3.807.199	3.491.514
Aporte fiscal indirecto	39.828	22.058
Fondo de crédito	3.545.121	1.441.924
Fondo de becas	5.540.702	4.501.048
Otros ingresos de explotación	123.414	132.736
<b>Costos de ventas</b>	<b>(18.869.774)</b>	<b>(15.317.258)</b>
Remuneraciones y honorarios	(18.869.774)	(15.317.258)
<b>Ganancia Bruta</b>	<b><u>4.037.319</u></b>	<b><u>4.550.305</u></b>

## NOTA 18.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

### 1.- ESTADO DE SITUACIÓN JUICIOS VIGENTES QUE SE ORIGINARON A PROPÓSITO DE LAS CARRERAS DE CRIMINALÍSTICA

#### 1.1.- Aquellos impetrados por un presunto incumplimiento contractual del contrato de prestación de servicios educacionales:

A. 1º Juzgado Civil de Santiago Causa Rol: N° 22.653-2007 Caratulado: **Valenzuela/UTEM** Materia: Indemnización de perjuicios Cuantía: Daño Emergente: M\$34.500.-; Daño Moral: M\$1.000.000". Estado: Previo a dictar sentencia, tribunal debe rectificar error en sistema computacional. Sin movimiento desde noviembre de 2012, actualmente archivada, posible abandono del procedimiento.

B. 14º Juzgado Civil de Santiago Causa Rol N° 12991-2012 Caratulado: **Pino / UTEM** Materia: Indemnización de perjuicios. Cuantía: M\$ 100.000 Estado: Juicio Ordinario. Etapa de discusión, sin movimiento desde septiembre de 2012, actualmente archivada, posible abandono de procedimiento.

C. 21º Juzgado Civil de Santiago, Causa Rol N° 25356-2009, Caratulado: **Salazar / UTEM**, Materia: Resolución de Contrato. Cuantía: M\$5.969- Estado: Etapa de Discusión, Corporación de Asistencia Judicial renunció a patrocinio debido a que demandante perdió interés en la causa. Sin movimiento desde octubre de 2013. Actualmente archivada. Posible abandono de procedimiento.

**Contingencia de estos procesos:** Absolutamente favorable. En otros siete juicios sobre la misma materia (indemnización de perjuicio por incumplimiento de contrato por carrera de criminalística) se han obtenido sentencias favorables (causas rol N° 33014-2008, 15º Juzgado; 10061-2008, 7º Juzgado; 12109-2008, 9º Juzgado; N° 6125-2008, 3º Juzgado; 4729-2010, 18º Juzgado; 19995-2007, 11º Juzgado; 32399-2009, 28º Juzgado Civil, todos de Santiago).

#### 1.2.- Aquellos impetrados en base a una presunta publicidad engañosa:

A. 27º Juzgado Civil de Santiago, Causa Rol: 27641-2007 Caratulado: **Crisóstomo / UTEM** Materia: Demanda colectiva de interés difuso. Cuantía: Indeterminada. Estado: En etapa de Discusión. **Contingencia:** Indeterminable, dado que aún el Tribunal no se pronuncia sobre admisibilidad de la acción. Falta etapa probatoria.

B. 1º Juzgado Civil de Santiago, Causa Rol: 27.315-2007 Caratulado: **Crisóstomo / UTEM** Materia: Infracción Ley del Consumidor (publicidad engañosa) Demanda colectiva de interés difuso Cuantía: Indeterminada. Estado: Con fecha 30 de agosto de 2013, se dictó sentencia definitiva de 1º instancia a favor de la UTEM, **rechazando en todas sus partes la acción impetrada, lo cual fue confirmado por la Corte de Apelaciones de Santiago.** Pendiente recurso en Corte Suprema. **Contingencia:** Favorable.

### 2.- JUICIOS VIGENTES ORIGINADOS POR OTRAS DIVERSAS CAUSAS:

A. 16º Juzgado Civil de Santiago. Causa Rol N° 35979-2011 Caratulado: **Costoya / UTEM** Materia: Prescripción Cuantía: Deuda que se reclama prescrita, aproximadamente M\$3.000- Estado: Archivada desde 26 de junio de 2013. **Contingencia:** Favorable, sin movimiento desde agosto de 2012.

B. 23º Juzgado Civil de Santiago. Causa Rol N° 153-2013 Caratulado: **Arratia / UTEM** Materia: Prescripción Cuantía: Deuda que se reclama prescrita, aproximadamente M\$9.000- Estado: Etapa de discusión. **Contingencia:** Favorable, sin movimiento desde enero de 2013, posible abandono de procedimiento.

C. 9º Juzgado Civil de Santiago. Rol N° C-48266-2012 Caratulado: **Quiebra Enrique Leiva Olmedo y Compañía Limitada** Materia: Verificación de Crédito en Quiebra. Cuantía: M\$18.000- Estado: UTEM presentó escritos para verificar sus créditos en la quiebra. El Síndico impugnó dicha verificación. A la espera de resolución. **Contingencia:** Favorable.

D. 4º Juzgado Civil de San Miguel. Rol N° C-44722-2014 Caratulado: **Quiebra Fundación Chileno Francesa** Materia: Verificación de Crédito en Quiebra. Cuantía: M\$21.000- Estado: el Tribunal ya tuvo por verificado el crédito de la UTEM por la suma indicada pero sin preferencia alguna. En consecuencia se pagará esta suma sólo si quedan bienes suficientes para ello. **Contingencia:** Indeterminada.

E. 2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago. Rol N° M-492-2014 Caratulado: **Montenegro con UTEM** Materia: Laboral. Cuantía: M\$9.000- Estado: UTEM interpuso recurso de Unificación de Jurisprudencia contra sentencia de Corte de Apelaciones que rechazó recurso de Nulidad contra sentencia de primera instancia que ordena el pago. **Contingencia:** Desfavorable.

F. 22º Juzgado Civil de Santiago. Rol N° C-20680-2014 Caratulado: **Ulloa con UTEM** Materia: Indemnización de perjuicios Cuantía: M\$300.000- Estado: se interpuso demanda por el ex concesionario de casinos. Notificada a la UTEM con fecha 09 de marzo de 2015. Por el tipo de procedimiento, se estima que no habrá sentencia antes del año 2016. **Contingencia:** Indeterminada, ya que juicio aún se encuentra en etapa de discusión.

G. 1º Juzgado Civil de Santiago. Rol N° C-19866-2014 Caratulado: **Melo con UTEM** Materia: Indemnización de perjuicios Cuantía: M\$30.000- Estado: se interpuso demanda por un ex personal a honorarios de la facultad, ya antes desestimada por los juzgados laborales y por la Contraloría General. Se puede alegar que su pretensión está prescrita. **Contingencia:** Favorable

## NOTA 18.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (CONTINUACIÓN)

### 3.- Garantía por Crédito con Aval del Estado (CAE)

Durante el año 2014 la Universidad firmó contrato de fianza para garantizar contrato de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior, con garantía estatal, según Ley N°20.027 con los Bancos, Crédito e Inversiones, Corpbanca, Estado, Itaú, Santander, Scotiabank.

## NOTA 19.- HECHOS RELEVANTES

La Universidad Tecnológica Metropolitana fue acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación CNA-Chile en las áreas obligatorias de Docencia de Pregrado y de Gestión Institucional y en el área voluntaria de Vinculación con el Medio, por un periodo de tres años desde el 28-12-2013 hasta el 28-12-2016.

En el marco de los procesos de acreditación de las distintas carreras de la universidad Tecnológica Metropolitana, mencionamos que 6 de estas a la fecha han sido Acreditada:

Facultad	Carrera	Años	Período	N° de Acuerdo	Agencia
Facultad de Humanidades y Tecnología de la Comunicación Social	Trabajo Social	5	Octubre 2014 - Octubre 2019	2014-358	Akredita QA
Facultad de Administración y Economía	Ingeniería Comercial	4	Abril 2014 - Abril 2018	2014-345	Akredita QA
Facultad de Administración y Economía	Ingeniería en Comercio Internacional	4	Abril 2014 - Abril 2018	2014-344	Akredita QA
Facultad de Ingeniería	Ingeniería Civil en Computación, Mención Informática	4	Mayo 2014 - Mayo 2018	2014-346	Akredita QA
Facultad de Ingeniería	Ingeniería en Informática	3	Mayo 2014 - Mayo 2017	2014-347	Akredita QA
Facultad de Ingeniería	Ingeniería Industrial	6	Enero 2015 - Enero 2020	Sesión N° 21 de Enero de 2015	Acreditación

## NOTA 20.- HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre y emisión de los presentes estados financieros (17 de Marzo de 2015), no existen otros hechos posteriores significativos que alteren la presentación y/o los resultados de estos estados financieros.