

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**

**Estados Financieros Individuales  
Diciembre 31, 2016 y 2015**

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**  
**Estados Financieros Individuales de Situación Financiera**

**ÍNDICE**

Opinión de los Auditores Externos	3
Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2016 y 2015	5
Estados Integrales de Resultados por Función por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2016 y 2015	8
Estados de Flujo de Efectivo por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2016 y de 2015	10
Notas a los Estados de Situación Financiera Individuales correspondientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015	11



Chile

Miembros de



Agustinas 641 Oficina 501, Santiago  
Tel.:(56 2) 27602600 Cel.:(52 2) 75874918  
Fax:(52 2) 26385098  
www.smsauditores.cl  
www.smslatam.com

## **INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS** **Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2016**

**RUT Auditores** : **76.141.236-1**  
**Razón Social Auditores Externos** : **SMS CHILE S.A.**

**Señor**  
**Luis Pinto Faverio**  
**Rector**  
**Universidad Tecnológica Metropolitana**

### **Informe sobre los estados financieros individuales**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, y los correspondientes estados de resultados integrales, estados de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros individuales**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros individuales de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

En consecuencia, no expresamos tal opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Tecnológica Metropolitana al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

### **Énfasis en asunto**

De acuerdo a lo señalado en Nota 4.10, la Universidad no incluye en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario - Universidad Tecnológica Metropolitana UTEM.

**Nombre del socio que firma:**  
**RUT del socio que firma:**



**FERNANDO BRAUN REBOLLEDO**  
**5.070.231-6**  
**SMS Chile S.A.**

Santiago, Chile 20 de marzo de 2017.

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y 2015**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

		31.12.2016	31.12.2015
Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	M\$	M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	14.892.037	11.296.505
Otros activos no financieros, corrientes	7	3.390.605	2.658.351
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	8	6.600.003	6.303.616
Activo por impuestos corrientes		172.650	126.398
Total de activos por Impuestos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes totales		25.055.295	20.384.870
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	9	13.701.079	15.235.653
Activos intangibles distintos de la plusvalía		134.946	147.093
Propiedades, planta y equipos	10	52.141.481	30.550.417
Propiedad de inversión	11	781.825	424.505
Total de activos no corrientes		66.759.331	46.357.668
<b>Total de activos</b>		<b>91.814.626</b>	<b>66.742.538</b>
<b>Las notas adjuntas de la 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros.</b>			

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 Expresados en miles de pesos chilenos

		31.12.2016	31.12.2015
Estado de Situación Financiera Clasificado	Nota	M\$	M\$
<b>Patrimonio y pasivos</b>			
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	12.a	980.861	857.105
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	13	5.707.772	3.695.446
Otras provisiones a corto plazo	14	1.249.788	1.229.265
Pasivos por impuestos, corrientes	15	121.935	99.938
Otros pasivos no financieros corrientes	16	-	1.140.991
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes totales		8.060.356	7.022.745
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, no corrientes	12.b	778.026	1.793.796
Otras cuentas por pagar, no corrientes	17	3.692	5.493
Total de pasivos no corrientes		781.718	1.799.289
Total pasivos		8.842.074	8.822.034
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido		10.267.758	10.267.758
Ganancias (pérdidas) acumuladas		32.322.552	29.114.207
Otras reservas		40.382.242	18.538.539
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		82.972.552	57.920.504
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		82.972.552	57.920.504
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>91.814.626</b>	<b>66.742.538</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros.

**ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y 2015**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

Estado de Resultados Por Función	Nota	01-01-2016	01-01-2015
		31-12-2016	31-12-2015
		M\$	M\$
<b>Estado de resultados</b>			
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	18	28.752.106	26.893.410
Costo de ventas	18	( 24.003.143 )	( 21.632.799 )
Ganancia bruta		4.748.963	5.260.611
Otros ingresos, por función		1.243.054	1.163.108
Gasto de administración		( 58.326 )	( 55.300 )
Otros gastos, por función		( 3.440.390 )	( 2.524.759 )
Otras Ganancias (pérdidas)		-	-
Ingresos financieros		412.521	321.081
Costos financieros		( 292.346 )	( 279.474 )
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
Diferencias de cambio		597.219	855.708
Resultado por unidades de reajuste		-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		<b>3.210.695</b>	<b>4.740.975</b>
Gasto por impuestos a las ganancias		( 2.350 )	( 375 )
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<b>3.208.345</b>	<b>4.740.600</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia (pérdida)		<b>3.208.345</b>	<b>4.740.600</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>			
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		<b>3.208.345</b>	<b>4.740.600</b>
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida)		<b>3.208.345</b>	<b>4.740.600</b>

Las notas adjuntas de la 1 a la 23 forman parte integral de estos estados financieros.

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

a) 2016

Expresados en miles de pesos chilenos

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2016	10.267.758	18.538.539	-	29.114.207	57.920.504	-	57.920.504
Incremento (disminución) por cambios en políticas contable	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por tasaciones	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	10.267.758	18.538.539	-	29.114.207	57.920.504	-	57.920.504
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				3.208.345	3.208.345	-	3.208.345
Otro resultado integral		21.843.703	-	-	21.843.703	-	21.843.703
Resultado integral					-	-	-
Emisión de patrimonio	-			-	-		-
Dividendos				-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	21.843.703	-	3.208.345	25.052.048	-	25.052.048
Saldo Final Período Actual 31/12/2016	10.267.758	40.382.242	-	32.322.552	82.972.552	-	82.972.552

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

b) 2015

Expresados en miles de pesos chilenos

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuido a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2015	10.267.758	13.245.437	-	24.373.607	47.886.802	-	47.886.802
Incremento (disminución) por cambios en políticas contable	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	10.267.758	13.245.437	-	24.373.607	47.886.802	-	47.886.802
Cambios en patrimonio							
Resultado Integral							
Ganancia (pérdida)				4.740.600	4.740.600	-	4.740.600
Otro resultado integral		5.293.102	-		5.293.102	-	5.293.102
Resultado integral					-	-	-
Emisión de patrimonio	-			-	-		-
Dividendos				-	-		-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-		-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-		-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-			-	-		-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control				-	-		-
Total de cambios en patrimonio	-	5.293.102	-	4.740.600	10.033.702	-	10.033.702
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2015	10.267.758	18.538.539	-	29.114.207	57.920.504	-	57.920.504

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIRECTO**  
**Al 31 de diciembre de 2016 y 2015**  
**Expresados en miles de pesos chilenos**

<b>SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto</b>	<b>01/01/2016 31/12/2016</b>	<b>01/01/2015 31/12/2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
Ganancia (pérdida)	3.208.345	4.740.600
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	( 2.350 )	( 375 )
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	( 644.259 )	( 1.741.095 )
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	( 296.387 )	( 814.199 )
Ajuste por disminuciones (incrementos ) en otros activos corrientes	( 46.251 )	28.195
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	2.012.326	1.048.398
Ajustes por incrementos (disminuciones) en pasivos por impuestos	21.997	( 3.974 )
Ajustes por incrementos (disminuciones) en ingresos diferidos por aranceles	( 1.140.991 )	951.644
Ajustes por disminuciones (incrementos) en ingresos diferidos crédito institucional no corriente	1.534.573	( 64.127 )
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	2.323.857	1.421.489
Ajustes por provisiones	20.523	( 362.610 )
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	( 412.522 )	( 320.950 )
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	354.716	32.796
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	-	-
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	3.725.232	175.192
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	6.933.577	4.915.792
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	( 2.234.491 )	( 1.582.498 )
Compras de intangibles	( 211.540 )	( 147.093 )
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	( 2.446.031 )	( 1.729.591 )
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación</b>		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	-
Total importes procedentes de préstamos		
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Pagos de préstamos	( 892.014 )	( 1.033.156 )
Pagos de préstamos porción no corriente	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	( 892.014 )	( 1.033.156 )
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	3.595.532	2.153.045
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	3.595.532	2.153.045
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	11.296.505	9.143.460
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	14.892.037	11.296.505

**UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA**  
**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2016 y 2015**

**NOTA 1.- ENTIDAD QUE REPORTA**

Universidad Tecnológica Metropolitana, es una institución de educación superior del estado, pública, autónoma, pertenece al Consorcio de Universidades del Estado de Chile y miembro del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas. Se constituyó por Ley N° 19.239 de fecha 18 de agosto de 1993, sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Santiago.

El objeto fundamental de la Universidad es ocuparse en un nivel avanzado de la creación, cultivo y trasmisión de conocimientos por medio de la investigación básica y aplicada, la docencia y la extensión en tecnología y de la formación académica, científica, profesional y técnica orientada preferentemente al quehacer tecnológico.

Su domicilio es Calle 18, número 161 en la ciudad de Santiago, sin perjuicio de las sedes o campus que pueden operar dentro de los límites de la Región Metropolitana.

Los Estados Financieros se presentan en miles de pesos chilenos.

**NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Estados Financieros**

Los Estados Financieros de Universidad Tecnológica Metropolitana, al 31 de diciembre de 2009, fueron preparados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, los cuales fueron considerados como los principios previos, tal como es definido en la NIIF 1, antes de la preparación del estado financiero de apertura NIIF y de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2009. Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera. En la preparación de los Estados de Situación Financiera correspondientes a los años 2016 y 2015, ambos bajo NIIF, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas y sus interpretaciones, los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente.

Las NIIF han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas Internacionales de Información Financiera de Chile (NIIFCH).

**2.2 Bases de medición**

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del devengado.

**2.3 Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Universidad, se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional de la Universidad es el peso chileno.

## NOTA 2.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que operan las sociedades del grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

### 2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

### 2.5 Reclasificaciones significativas

La Administración con el objeto de permitir una mejor presentación y comparación de los estados financieros ha efectuado reclasificaciones al 31 de diciembre de 2016.

### 2.6 Nuevos pronunciamientos contables

#### Nuevos pronunciamientos contables.

- a) Las siguientes nuevas normas, interpretaciones y enmiendas han sido adoptadas en estos estados financieros.

<b>Nuevas Normas</b>	
<b>NIIF 14</b> Cuentas Regulatorias Diferidas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
<b>NIC 1:</b> Iniciativa de revelación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
<b>NIIF 11,</b> Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016.
<b>NIC 27,</b> Estados Financieros Separados, NIIF 10, Estados Financieros Consolidados y NIIF 12, Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades. Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
<b>NIC 41,</b> Agricultura, y NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo: Plantas que producen frutas.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
<b>NIC 27,</b> Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

## Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- b) Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente.

<b>Nuevas NIFF</b>	
<b>NIIF 9</b> , Instrumentos Financieros.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>NIIF 15</b> , Ingresos de Contratos con Clientes.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
<b>NIIF 16</b> : Arrendamientos.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
<b>Enmiendas a NIIFs</b>	
<b>NIC 7</b> : Iniciativa de revelación, modificaciones a NIC 7.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2017. Se permite adopción anticipada.
<b>NIC 12</b> , Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas. (Modificaciones a NIC 12).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
<b>NIIF 10</b> , Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<b>NIIF 15</b> , Ingresos de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

### **NOTA 3.- GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO**

Los riesgos financieros que surgen de las operaciones de la Universidad Tecnológica Metropolitana son el riesgo de liquidez, el riesgo crediticio de mercado. Estos riesgos surgen por el transcurso normal de la operación de la Universidad y la administración gestiona la exposición a ellos de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior, dependiente del Estado.

La Universidad está expuesta, por una parte, a los riesgos propios de la industria en la cual desarrolla su actividad, tales como: riesgos operacionales, riesgos legales, riesgo reputacional (riesgos en su prestigio), riesgos financieros y riesgos asociados a la continuidad operacional. Los dueños de procesos existentes en la organización son los responsables del análisis, evaluación, tratamiento, monitoreo y revisión de los riesgos, velando por el cumplimiento de los lineamientos que en esta materia emanan de la Alta Administración.

#### **a) Riesgo de Crédito**

El riesgo crediticio de pérdida financiera para la Universidad en caso que un alumno o una contraparte de un instrumento financiero no logre cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar. Los créditos otorgados a los alumnos de la Universidad, dentro de la totalidad del financiamiento de los aranceles aunque no representa un porcentaje importante de los mismos, la administración tiene políticas definidas de cobranza de estos créditos, los que permiten tener la cobertura necesaria para disminuir el riesgo.

#### **b) Riesgo de Liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Universidad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros los cuales se liquidarían a través de la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Universidad para administrar la liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgar daños a la reputación de la Universidad.

El riesgo de liquidez se podría ver afectado por disposiciones gubernamentales o del sector de la banca. En ambos casos por ser esta una institución fiscal se encuentra minimizado el riesgo de no recibir esos aportes o de no ser sujeto de crédito bancario. Por otra parte también este riesgo se podría ver afectado temporalmente por movilizaciones estudiantiles, pero dado la proporción del pago familiar respecto del total del arancel, se estima que su impacto es de nivel menor.

#### **c) Riesgo de Mercado**

Los riesgos financieros, surgen por las operaciones de la Universidad. La administración gestiona la exposición a ellos, de acuerdo con las políticas, visión y misión de la Universidad, como entidad de Educación Superior sin fines de lucro y dependiente del estado.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Universidad, de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son las siguientes:

### **4.1 Instrumentos financieros**

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar.

Los instrumentos financieros no derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable más, en el caso de instrumentos que no estén al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción. Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros no derivados son valorizados como se describe a continuación:

#### Efectivo y equivalente al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos de efectivo en caja, los saldos en bancos nacionales. Los sobregiros bancarios que son reembolsables sin restricciones y que forman parte integral de la administración de efectivo, se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes al efectivo para propósitos del estado de flujos de efectivo.

#### Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

#### Pasivos financieros no derivados

Inicialmente, la Universidad reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros pasivos financieros, son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la que la Sociedad se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento. La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

### **4.2 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez, con un vencimiento original de tres meses o menos.

## NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)

### 4.3 Propiedades, Plantas y Equipos

#### (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de propiedad y planta son valorizadas a valor razonable o precio de mercado a la fecha de transición a Normas Internacionales de Contabilidad. Las partidas de muebles y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y perdida por deterioro. El costo de la muebles y equipos al 01 de enero de 2010, la fecha de transición hacia NIIF, fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo al índice de precios al consumidor. El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos auto-construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo esté apto para trabajar en su uso previsto, y los costos de dismantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados. Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Para la valoración posterior de las propiedades, planta y equipo, se utiliza el modelo del costo, (rubro maquinarias y equipos, herramientas, otros). Para Terrenos y Construcciones, estos se revalúan mediante tasación cada tres o cinco años, o en un periodo menor si se observa una variación significativa en el valor de las propiedades. La cuota de depreciación anual, se reconoce como gasto, determinándose en función del método lineal, basado en las vidas útiles técnicas estimadas de los elementos susceptibles de ser depreciados. La Universidad, calcula la cuota de depreciación, considerando el enfoque de componentes. En este sentido, sólo es separado por componentes un elemento, cuando existe un peso significativo en términos monetarios y son asignados métodos o vidas útiles diferentes entre los componentes identificados. Las mantenciones menores, así como las reparaciones, son imputadas con cargo a los resultados del ejercicio en el cual se realizan. Por su lado, las mantenciones mayores, se activan y se deprecian en función del plazo que reste hasta la próxima mantención mayor. La Universidad, a cada cierre de ejercicio, revisa las estimaciones incorporadas en la valoración de los elementos de Propiedades, Plantas y Equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

#### (ii) Depreciación

La depreciación (NIC 16 Párrafo 62) se calcula linealmente durante la vida útil (NIC 16 Párrafo 6) estimada de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo a criterios técnicos y son revisados periódicamente (Párrafo 61-62 NIC 16) y ajustan si es necesario en cada fecha de balance. Los años de vidas útiles son:

<b>Activo</b>	<b>Vida útil</b>
Muebles y Útiles	: Entre 3 y 10 años
Equipos Computacionales	: Entre 3 y 10 años
Edificio	: De 20 a 80 años
Terreno	: Ilimitada
Laboratorios	: Entre 5 y 8 años
Vehiculos	: Entre 3 y 10 años
Maquinaria y Equipos	: Entre 5 a 15 años

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.4 Deterioro de valor de los activos**

#### **(i) Activos financieros**

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto a resultados.

### **4.5 Propiedades de inversión**

Propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la institución para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos, los que son medidos mediante el método de revaluación.

Las vidas útiles económicas estimadas para los principales elementos de las propiedades de inversión son las siguientes:

Edificio	:	De 20 a 80 años
Terreno	:	Ilimitada

### **4.6 Beneficios a los empleados**

#### **a) Obligación por vacaciones**

De acuerdo a las disposiciones del ESTATUTO ADMINISTRATIVO, por el cual se rige la Universidad, no se contempla la obligación de realizar provisión de vacaciones de sus trabajadores.

#### **b) Indemnizaciones por años de servicios**

Conforme a su marco jurídico, a la Universidad no le corresponde pactar con su personal pagos por concepto de indemnizaciones por años de servicios, por lo cual no ha reconocido provisión alguna por dicho concepto.

## **NOTA 4.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (CONTINUACIÓN)**

### **4.7 Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Las provisiones son cuantificadas tomando como base la mejor información disponible a la fecha de emisión de los estados financieros individuales.

### **4.8 Ingresos**

La Universidad clasifica bajo este rubro los ingresos relacionados con las actividades propias de su quehacer institucional como son la docencia, investigación, extensión y desarrollo de las ciencias y tecnología aplicada, reconociendo con abono a resultados los ingresos por colegiaturas pactadas y matriculas, entre otros, los que se registran sobre base devengada.

### **4.9 Ingresos y gastos financieros**

Los ingresos financieros cuando existen, están compuestos principalmente por ingresos por intereses. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos y financiamiento que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo son capitalizados como parte del costo de ese activo.

### **4.10 Fondo Solidario de Crédito Universitario**

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2016 y 2015 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que expresamente señala "Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario" son patrimonios independientes de las universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del Artículo 70 de la Ley N°18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva".

### **4.11 Impuestos diferidos**

Debido a que la Universidad está exenta del impuesto de primera categoría por las actividades educacionales o docentes desarrolladas, incluidas las labores de extensión, tales como espectáculos teatrales, de danza, coros, orquestas, ediciones de libros, revistas, etc., no existen diferencias temporales significativas sobre la cuales contabilizar impuestos diferidos.

## **NOTA 5.- TRANSICIÓN A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

### **5.1 Base de la transición a las NIIF**

#### **5.1.1 Aplicación de NIIF 1**

Los presentes estados financieros de la Universidad al 31 de diciembre de 2016, fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Hasta el ejercicio 2009 la Universidad emitió sus estados financieros de acuerdo con los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile.

De acuerdo a lo dispuesto en la NIIF 1 la fecha de transición de la Sociedad es el 01 de enero de 2009 y la fecha de adopción de las NIIF es el 01 de enero de 2010.

#### **5.1.2 Exenciones a la aplicación retroactiva utilizadas por la Sociedad**

##### **5.1.2.1 Valor justo o revalorización como costo atribuido**

Para los ítems de Propiedades de Inversión (activos fijos), la Universidad ha considerado el valor justo como criterio de valorización de sus activos, terrenos y edificios.

##### **5.1.2.2 Eliminación de Corrección Monetaria**

Chile país en que opera la Universidad, no es considerada una economía hiperinflacionaria según lo establecido por NIC 29. Por lo tanto, la aplicación de contabilidad inflacionaria no es aceptada. Consecuentemente, la Universidad ha eliminado el efecto de corrección monetaria acumulada de las partidas no monetarias del balance, tales como los activos fijos, excepto por aquellos ítems de propiedades de inversión, y otras cuentas, en los cuales se consideró su valor contable corregido como costo atribuido a la fecha de transición y la revalorización del capital pagado, la cual ha sido mantenida hasta la fecha de adopción por ser consideradas aumentos de capital aprobados por los administración de la Universidad.

**NOTA 6.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Los saldos de efectivo y equivalentes del efectivo se presentan a continuación:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en Caja	-	334
Banco Chile	7.601	14.232
Banco Santander	127.867	257.835
Banco BCI	2.361.253	390.273
Banco Internacional	5.285	368
Banco Estado	14.148	10.200
Banco BCI Moneda extranjera	23.778	26.739
Banco Santander Moneda extranjera	873	3.698
Vale Vista Banco BCI.	1.561.067	-
Depósitos a plazo (*)	10.782.381	10.440.963
Otros	7.784	151.863
	<u>14.892.037</u>	<u>11.296.505</u>
Total	<u>14.892.037</u>	<u>11.296.505</u>

(\*) Montos corresponden a depósitos a plazo con liquidación inferior a 90 días.

**NOTA 7.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proyecto Mecesusup BCI	3.390.605	2.650.495
Proyecto UTEM 1112 Beca nivelación	-	7.856
	<u>3.390.605</u>	<u>2.658.351</u>
Total	<u>3.390.605</u>	<u>2.658.351</u>

## NOTA 8.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar son los siguientes:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Documentos por cobrar	14.169.356	14.027.319
Provisiones incobrabilidad	( 7.569.353 )	( 7.723.703 )
<b>Total</b>	<b><u>6.600.003</u></b>	<b><u>6.303.616</u></b>

## NOTA 9.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, NO CORRIENTES

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pagarés por cobrar largo plazo	27.825.190	28.856.724
Provisiones incobrabilidad	( 14.124.111 )	( 13.621.071 )
<b>Total</b>	<b><u>13.701.079</u></b>	<b><u>15.235.653</u></b>

## NOTA 10.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

Descripción	Saldo Final	Depreciación	Valores neto	Tasaciones	altas	bajas	Depreciación	Total
	2015	(Prorrato)2015	2015	2016	2016	2016	2016	31.12.2016
	[+]	[-]	[=]	[+]	[+]	[-]	[-]	[=]
Terrenos	14.621.892	-	14.621.892	7.858.040	406.168	-	-	22.886.100
Construcciones	17.445.611	(3.496.282)	13.949.329	13.613.695	739.436	-	-	28.302.460
Maquinarias y Equipos	7.821.564	-	7.821.564	-	952.460	(18.242)	-	8.755.782
Otros Activos	2.054.432	-	2.054.432	-	136.426	(19.678)	-	2.171.180
Depreciación Acumulada	(11.393.082)	3.496.282	(7.896.800)	-	-	-	(2.077.241)	(9.974.041)
<b>Total</b>	<b>30.550.417</b>	<b>-</b>	<b>30.550.417</b>	<b>21.471.735</b>	<b>2.234.490</b>	<b>(37.920)</b>	<b>(2.077.241)</b>	<b>52.141.481</b>

Altas 2016 en terrenos y construcción corresponden a Inmueble ubicado en Calle Ignacio Valdivieso N°2409, comuna de San Joaquín.

## NOTA 11.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Los saldos que componen ese rubro son los siguientes:

Descripción	Saldo Final 2015	Depreciación (Prorratio) 2015	Valores neto 2015	Tasaciones 2016	Depreciación 2016	Total 31.12.2016
Ubicación Brasil N°1560, Valparaíso	[+]	[-]	[=]	[+]	[-]	[=]
Terreno Brasil N°1560	178.244	-	178.244	103.540	-	281.784
Construcción Brasil N°1560	319.244	(72.983)	246.261	268.428	-	514.689
Depreciación Acumulada	(72.983)	72.983	-	-	(14.648)	(14.648)
Total	424.505	-	424.505	371.968	(14.648)	781.825

## NOTA 12.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

### a) Corrientes

Los saldos de las obligaciones con instituciones de crédito a corto plazo son los siguientes:

Institución	Concepto	Moneda	Cuotas	2016 M\$	2015 M\$
Banco Scotiabank	Préstamo Comercial	U.F.	144	980.861	833.074
Otros				-	24.031
Total				980.861	857.105

### b) No corrientes

Los saldos de las obligaciones con instituciones de crédito a largo plazo son los siguientes:

Institución	Concepto	Moneda	Cuotas	2016 M\$	2015 M\$
Banco Scotiabank	Préstamo Comercial	U.F.	144	778.026	1.793.796
Total				778.026	1.793.796

**NOTA 13.- CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**

Los saldos de proveedores comerciales y cuentas por cobrar relacionadas al giro de la sociedad son los siguientes:

	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
Proveedores	336.801	712.846
Acreedores varios	12.030	16.855
Cuentas por pagar a trabajadores	266.149	226.925
Otras cuentas por pagar	110.983	103.350
Administración de proyectos	<u>4.981.809</u>	<u>2.635.470</u>
Total	<u><u>5.707.772</u></u>	<u><u>3.695.446</u></u>

**NOTA 14.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
Devolución aranceles	462.813	294.696
Honorarios	729.975	636.863
Otros	<u>57.000</u>	<u>297.706</u>
Total	<u><u>1.249.788</u></u>	<u><u>1.229.265</u></u>

**NOTA 15.- PASIVOS POR IMPUESTOS, CORRIENTES**

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
Otros impuestos por pagar	<u>121.935</u>	<u>99.938</u>
Total	<u><u>121.935</u></u>	<u><u>99.938</u></u>

## NOTA 16.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
Ingresos percibidos por adelantado	-	1.140.991
Total	<u>-</u>	<u>1.140.991</u>

El saldo de ingresos percibidos por adelantado, corresponde a matrículas recibidas en los años 2016 y 2015, por servicios educacionales a prestar en los años 2017 y 2016 respectivamente.

## NOTA 17.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR, NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro son los siguientes:

	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
Otros pasivos largo plazo	3.692	5.493
Total	<u>3.692</u>	<u>5.493</u>

## NOTA 18.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

Las operaciones totales de la Universidad son gestionadas como único segmento "Servicios Educativos".

De acuerdo con la NIIF 8, a continuación se presentan los ingresos ordinarios de la Universidad en base a línea de sus productos.

<b>Concepto</b>	<b>2016</b> <b>M\$</b>	<b>2015</b> <b>M\$</b>
<b>Ingresos de explotación</b>	<b>28.752.106</b>	<b>26.893.410</b>
Ingresos por gratuidad	11.358.338	-
Ingresos por aranceles	10.204.395	12.908.974
Aporte fiscal directo	4.184.224	4.043.295
Aporte fiscal indirecto	52.483	75.113
Fondo de crédito	-	2.558.244
Fondo de becas	2.828.338	7.154.789
Otros ingresos de explotación	124.328	152.995
<b>Costos de ventas</b>	<b>( 24.003.143 )</b>	<b>( 21.632.799 )</b>
Remuneraciones y honorarios	( 24.003.143 )	( 21.632.799 )
<b>Ganancia Bruta</b>	<b>4.748.963</b>	<b>5.260.611</b>

## NOTA 19.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Los siguientes son los juicios y contingencias mantenidos por la institución al 31-12-2016.

### I. LABORAL

JUZGADO	ROL	CARATULA	MATERIA	CUANTÍA	ESTADO	CONTINGENCIA
2° Juzgado del Trabajo de Santiago	I-614-2016	"UTEM con Inspección Provincial del Trabajo de Santiago Centro"	Reclamación de Multa	120 UTM	Citación a Audiencia 13 de febrero 2017.	Indeterminada
2° Juzgado del Trabajo de Santiago	O-1094-2017	"Alfaro UTEM"	Despido injustificado y cobro de prestaciones	\$ 5.002.399	Citación a audiencia preparatoria 6 de abril de 2017	Favorable
2° Juzgado del Trabajo de Santiago	O-1405-2017	"Morán UTEM"	Despido injustificado y cobro de prestaciones	\$3.681.600.-	Presentada demanda	Favorable

### II. CIVILES

JUZGADO	ROL	CARATULA	MATERIA	CUANTÍA	ESTADO	CONTINGENCIA
25° Juzgado Civil de Santiago	C-7423-2016	"UTEM Pinto"	Ordinario, Indemnización de Perjuicios	\$ 54.457.809	Etapa de Discusión	Favorable
20° Juzgado Civil de Santiago	C-10150-2016	"Flores UTEM"	Juicio Ordinario de Menor Cuantía / Prescripción Extintiva	\$ 5.144.020	Notificación de la Demanda	Indeterminada
2° Juzgado Civil de Rancagua	C-3104-2016	"Sandoval"	Liquidación Voluntaria de Persona Deudora	331,015 UTM	A la espera de citación a nueva Audiencia de Acreedores	Indeterminada
22° Juzgado Civil de Santiago	C-19941-2016	"Fuentealba"	Liquidación Voluntaria de Persona Deudora	390 UTM aprox.	Verificados los créditos	Indeterminada
7° Juzgado Civil de Santiago	C-13344-2016	"López UTEM"	Prescripción extintiva	\$ 4.654.566	Se reciba la causa a prueba	Indeterminada
26° Juzgado Civil de Santiago	C-28133-2016	"Pinilla"	Liquidación Voluntaria de persona deudora	\$ 10.152.676	Por verificados los créditos de manera ordinaria	Indeterminada
27° Juzgado Civil de Santiago	27641-2007	"Crisóstomo UTEM"	Acción colectiva por vulneración de los derechos de los consumidores	Indeterminada	A la espera de la vista en segunda instancia de la apelación del incidente de abandono de procedimiento	Favorable
3° Juzgado Civil de Santiago	C-12549-2016	"Castro UTEM"	Prescripción Extintiva	126,37 UTM.	Se recibe la causa a prueba	Indeterminada
19° Juzgado Civil de Santiago	C-1979-2017	"Díaz con UTEM"	Prescripción Extintiva	241,62 UTM	Etapa de discusión	Indeterminada

## NOTA 19.- CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (CONTINUACIÓN)

### Garantía por Crédito con Aval del Estado (CAE)

Durante el año 2016 la Universidad firmó contrato de fianza para garantizar contrato de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior, con garantía estatal, según Ley N°20.027 con los Bancos, Banco Crédito e Inversiones, Corpbanca, Estado, Itaú, Santander, Scotiabank y Falabella.

Nombre Banco	RUT	Monto U.F.
Banco Bci	97006000-6	1.057,71
Banco Corpbanca	97023000-9	15.353,50
Banco Estado	97030000-7	25.895,24
Banco Falabella	96509660-4	127,65
Banco Itaú	76645030-k	6.274,0
Banco Santander	97036000-k	360,73
Banco Scotiabank	97018000-1	13.715,20

TOTAL	62.784,10
-------	-----------

## NOTA 20.- HECHOS RELEVANTES

La Universidad Tecnológica Metropolitana fue acreditada por la Comisión Nacional de Acreditación CNA-Chile en las áreas obligatorias de Docencia de Pregrado y de Gestión Institucional y en el área voluntaria de Vinculación con el Medio, por cuatro años, hasta el 30 de diciembre de 2020.

En el marco de los procesos de acreditación, de las 22 carreras acreditables de la Universidad Tecnológica Metropolitana, mencionamos que 17 de éstas a la fecha han sido acreditadas, lo que representa un 73,3%:

Estado Carrera	Facultad	Carrera	Años	Periodo	Número de Acuerdo	Agencia
Acreditada	Facultad de Humanidades y Tecnologías de la Comunicación Social	Trabajo Social	5	Octubre 2014 - Octubre 2019	2014-358	Akredita QA
Acreditada	Facultad de Administración y Economía	Ingeniería Comercial	4	Abril 2014- Abril 2018	2014-345	Akredita QA
Acreditada	Facultad de Administración y Economía	Ingeniería en Comercio Internacional	4	Abril 2014- Abril 2018	2014-344	Akredita QA
Acreditada	Facultad de Ingeniería	Ingeniería Civil en Computación, mención Informática	4	Mayo 2014 - Mayo 2018	2014-346	Akredita QA
Acreditada	Facultad de Ingeniería	Ingeniería en Informática	3	Mayo 20014- Mayo 2017	2014-347	Akredita QA
Acreditada	Facultad de Ingeniería	Ingeniería Industrial	6	Enero 2015- Enero 2021	Nº 471	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Ingeniería	Ingeniería Civil Industrial	5	Enero 2016- Enero 2021	Nº 547	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Administración y Economía	Contador Público y Auditor	4	Enero 2016 – Enero 2020	Nº 545	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Administración y Economía	Ingeniería en Administración Agroindustrial	6	Enero 2016- Enero 2022	Nº 546	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Administración y Economía	Bibliotecología y Documentación	4	Marzo 2016 – Marzo 2020	Nº 437	Acreditadora de Chile
Acreditada	Facultad de Humanidades y Tecnologías de la Comunicación Social	Diseño en Comunicación Visual	5	Enero 2016 – Enero 2021	Nº 421	Acreditadora de Chile
Acreditada	Facultad Ciencias Naturales, Matemática y del Medio Ambiente	Ingeniería en Industria Alimentaria	4	Enero 2016 – Enero 2020	Nº 543	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Humanidades y Tecnologías de la Comunicación Social	Diseño Industrial	6	Agosto 2016- Agosto 2022	Nº 584	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Ingeniería	Ingeniería en Transporte y Tránsito (*)	3	Enero 2017 – Enero 2020	En trámite	AcreditAcción
Acreditada	Facultad de Humanidades y Tecnologías de la Comunicación Social	Cartografía y Geomática (*)	2	Enero 2017 – Enero 2019	Nº 524	Acreditadora de Chile
Acreditada	Facultad Ciencias de la Construcción y Ordenamiento Territorial	Arquitectura	4	Diciembre 2016 – Diciembre 2020	Nº 488	Acreditadora de Chile
Acreditada	Facultad Ciencias Naturales, Matemática y del Medio Ambiente	Ingeniería Química (**)	4	Marzo 2017- Marzo 2021	En trámite	AcreditAcción

(\*) Carreras que recibieron resolución de acreditación en enero 2017.

(\*\*) Carrera que recibió resolución de acreditación en marzo de 2017.

Fuente: Elaboración DGAI.

- La Universidad Tecnológica Metropolitana se adscribió formalmente al régimen de gratuidad en los términos señalados en el proyecto de Ley del Presupuesto 2016, partida 9, programa 30, glosa 05, mediante oficio N° 89/2015 de fecha de diciembre de 2015, suscrito por el Señor Rector y dirigido a la Señora Ministra de Educación.
- Con Fecha de escritura 21 de junio de 2016, se adquirió propiedad ubicada en calle Ignacio Valdivieso N°2409, comuna de San Joaquín con una superficie de 1.215 M<sup>2</sup> de terreno y 2.277 M<sup>2</sup> construidos, los que serán destinados para un centro tecnológico para experimentación e investigación, permitiendo complementar el desarrollo de la docencia de pregrado y postgrado.

#### **NOTA 20.- HECHOS RELEVANTES (CONTINUACION)**

- Con Fecha 29 de diciembre de 2016, se gestionó y provisiono los fondos para la compra del terreno de calle dieciocho N°370, con una superficie de 1.780 M<sup>2</sup>, lo que permitirá fusionar dicho inmueble con propiedad de calle 18, N°390, mejorando el coeficiente de constructividad. Esta inversión una vez materializada la compra representara un valor de MM\$1.561, financiada con recursos propios.

#### **NOTA 21.- HECHOS POSTERIORES**

Durante el año 2016, se realizaron gestiones ante el Ministerio de Obras Públicas y con Bienes Nacionales con el fin de obtener la concesión del Palacio Aristía, y el 30 de enero 2017, se firmó la escritura de comodato a cincuenta años a favor de la Universidad Tecnológica Metropolitana. Este inmueble posee un gran valor patrimonial ubicado en Alameda, avenida Bernardo O'Higgins N°1.637. El valor de esta propiedad sin considerar su valor histórico y patrimonial de incorporarse al patrimonio de la Universidad, representa un monto de MM\$3.159, en este inmueble se emplazará la rectoría y se destinara principalmente como centro de extensión y de vinculación con el medio.

Entre la fecha de cierre y emisión de los presentes estados financieros (20 de Marzo de 2017), no existen otros hechos posteriores significativos que alteren la presentación y/o los resultados de estos estados financieros.

#### **NOTA 22.- MEDIO AMBIENTE**

La Universidad, por la naturaleza de sus operaciones, tiene dependencias en las que se utilizan diversos elementos que se relacionan con el medio ambiente. Para el manejo de estos elementos, se efectúan capacitaciones a los funcionarios directamente relacionados con ellos y se cuenta con programas de tratamiento y contratos con empresas para el retiro de residuos químicos, radioactivos, orgánicos, líquidos, sólidos, desechos médicos y clínicos. Para el retiro y tratamiento de solventes orgánicos, desechos químicos ácidos, fármacos expirados, residuos radioactivos y otros, se contratan a empresas especializadas en estas materias.

#### **NOTA 23.- APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido aprobados por la administración de la Universidad con fecha 20 de marzo de 2017, para ser aprobados en forma definitiva por el Consejo Superior en próxima sesión sujeta a agenda 2017.