



Universidad Tecnológica Metropolitana

Estados financieros al 31 diciembre de 2024 y 2023

Cuenta con Nosotros
Count on us



ÍNDICE

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FEF–CGR/SES	4
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN FEF–CGR/SES	6
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO FEF–CGR/SES	7
ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO FEF–CGR/SES.....	9
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	11
NOTA 1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD	11
NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN.....	12
NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES.....	13
NOTA 4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	20
NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	27
NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	29
NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31
NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	32
NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	32
NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	33
NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	34
NOTA 12. INVENTARIOS.....	34
NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	34
NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS	35
NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.	35
NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN..	35
NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA.....	36
NOTA 18. PLUSVALÍA	36
NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	37
NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	41
NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES ...	41
NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	42
NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	43
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	43
NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES	43
NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES.....	44
NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	44
NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES.....	46

NOTA 29.	INGRESOS FINANCIEROS	46
NOTA 30.	OTROS INGRESOS	47
NOTA 31.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	47
NOTA 32.	COSTOS FINANCIEROS	48
NOTA 33.	OTROS GASTOS	48
NOTA 34.	DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE	48
NOTA 35.	CONTINGENCIAS.....	49
NOTA 36.	GARANTÍAS	49
NOTA 37.	COMBINACIONES DE NEGOCIOS.....	57
NOTA 38.	HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	57
NOTA 39.	SANCIONES.....	58
NOTA 40.	HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES	58
NOTA 41.	PATRIMONIO	58
NOTA 42.	SISTEMAS DE INFORMACIÓN	60
NOTA 43.	ACTIVOS RECIBIDOS EN COMODATO	60

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Estados financieros referidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Página 1

Rut Auditores : 76.141.236-1
Razón Social Auditores Externos : SMS Auditores y Consultores Limitada

Señores
Sres. Consejo Superior y Sra. Rectora
Universidad Tecnológica Metropolitana

Informe sobre los estados financieros individuales

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados y otro resultado integral por función, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo método directo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales CGR – SES mediante resolución exenta N°432 y N°2.303, definidas por la Superintendencia de Educación Superior y por la Contraloría General de la República, respectivamente, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo con los requerimientos éticos pertinentes, para nuestras auditorías de los estados financieros, se nos requiere ser independientes de **Universidad Tecnológica Metropolitana** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis en un asunto – Marco contable de preparación y presentación de estados financieros

Tal y como se indica en Nota 2.1, a contar del año 2023 los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior y la Contraloría General de la República mediante resolución exenta N° 432 y N° 2.303, del 24 de noviembre de 2023, respectivamente, y cuya aplicación es requerida para ejercicios iniciados a partir del 1 de enero de 2022. Asimismo, y en conformidad con la normativa mencionada, se incluyen en los presentes estados financieros los saldos comparativos correspondientes al año 2023. No se modifica nuestra opinión respecto a este asunto.

SMS Auditores y Consultores Limitada

www.smsauditores.cl
gerencia@smsauditores.cl
Tel (+56+2) 6469 0000
CP 7550000 Las Condes
Santiago, Chile.
Los Militares, N° 6.191 Of. 81 & 82A.

SMS Latinoamérica

www.smslatam.com
info@smslatam.com
Tel (+54 11) 5275- 8000
C1072AAT Buenos Aires
Argentina
Bernardo de Irigoyen 972.

SMS Auditores y Consultores Limitada

Es Firma Miembro de SMS Latinoamérica, una red de firmas profesionales cuyos integrantes son entidades legales separadas, autónomas e independientes operando bajo su nombre particular e identificándose como integrante de SMS Latinoamérica.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales definidas por la Superintendencia de Educación Superior CGR – SES mediante resolución exenta N°432 y N°2.303, definidas por la Superintendencia de Educación Superior y por la Contraloría General de la República, respectivamente, descritas en Nota 2.1 a los estados financieros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, se requiere que la Administración evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, para continuar como una empresa en marcha en un futuro previsible.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas debido a fraude o error y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o de manera agregada, podría influir el juicio que un usuario razonable realiza en base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, en base a pruebas, de evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Universidad Tecnológica Metropolitana**. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración y evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Universidad Tecnológica Metropolitana**, para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

SMS Auditores y Consultores Limitada

www.smsauditores.cl
gerencia@smsauditores.cl
Tel (56+2) 6469 0000
CP 7550000 Las Condes
Santiago, Chile.
Los Militares, N° 6.191 Of. 81 & 82A.

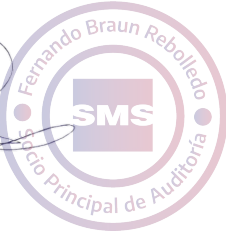
SMS Latinoamérica

www.smslatam.com
info@smslatam.com
Tel (+54 11) 5275- 8000
C1072AAT Buenos Aires
Argentina
Bernardo de Irigoyen 972.

SMS Auditores y Consultores Limitada

Es Firma Miembro de SMS Latinoamérica, una red de firmas profesionales cuyos integrantes son entidades legales separadas, autónomas e independientes operando bajo su nombre particular e identificándose como integrante de SMS Latinoamérica.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

Página 3**Nombre del socio que firma:****Rut del socio que firma:****FERNANDO BRAUN REBOLLEDO****5.070.231-6****SMS Auditores y Consultores Limitada****Número de registro 57**

Santiago, 28 de mayo de 2025

SMS Auditores y Consultores Limitada

www.smsauditores.cl
gerencia@smsauditores.cl
Tel (+56+2) 6469 0000
CP 7550000 Las Condes
Santiago, Chile.
Los Militares, N° 6.191 Of. 81 & 82A.

SMS Latinoamérica

www.smslatam.com
info@smslatam.com
Tel (+54 11) 5275- 8000
C1072AAT Buenos Aires
Argentina
Bernardo de Irigoyen 972.

SMS Auditores y Consultores Limitada

Es Firma Miembro de SMS Latinoamérica, una red de firmas profesionales cuyos integrantes son entidades legales separadas, autónomas e independientes operando bajo su nombre particular e identificándose como integrante de SMS Latinoamérica.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FEF-CGR/SES
AL 31.12.2024 Y 31.12.2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ACTIVOS	NOTA N°	31.12.2024 M\$	31.12.2023 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	25.507.414	24.629.882
Otros activos financieros corrientes	8	12.343.031	12.437.858
Otros activos no financieros corrientes	9	377.119	42.598
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	10	7.785.902	5.993.039
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Inventarios	12	-	-
Activos biológicos corrientes	13	-	-
Activos por impuestos corrientes, corrientes	14	381.090	253.964
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Activos Corrientes		46.394.556	43.357.341
Activos No Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	8	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	9	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	10	8.866.132	4.021.648
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	11	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	30.495	2.316
Plusvalía	18	-	-
Propiedades, planta y equipo	19	104.574.721	106.534.905
Activos biológicos no corrientes	13	-	-
Propiedades de inversión	20	1.178.060	1.267.974
Activos por derecho de uso	21	-	-
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	14	-	-
Activos por impuestos diferidos	14	-	-
Total Activos No Corrientes		114.649.408	111.826.843
TOTAL ACTIVOS		161.043.964	155.184.184

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA FEF-CGR/SES
AL 31.12.2024 Y 31.12.2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	NOTA N°	31.12.2024	31.12.2023
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	22	321.639	300.935
Pasivos por arrendamientos corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	23	2.262.960	1.217.409
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	-	-
Otras provisiones corrientes	24	2.253.064	2.366.776
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	25	1.687.120	1.470.684
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	14	196.238	180.191
Otros pasivos no financieros, corrientes	26	13.828.740	16.713.959
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición, clasificados como mantenidos para la venta.	15	-	-
Total Pasivos Corrientes		20.549.761	22.249.954
Pasivos No Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	22	931.505	1.200.430
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	21	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	23	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	11	-	-
Otras provisiones, no corrientes	24	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	25	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	14	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	26	-	-
Total Pasivos No Corrientes		931.505	1.200.430
TOTAL PASIVOS		21.481.266	23.450.384
Patrimonio			
Capital	41	10.267.758	10.267.758
Resultados acumulados	41	47.607.384	40.094.331
Otras reservas	41	81.687.556	81.371.711
Patrimonio Atribuible a la Entidad		139.562.698	131.733.800
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		139.562.698	131.733.800
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		161.043.964	155.184.184

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN FEF-CGR/SES
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA N°	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	27	49.817.226	46.163.520
Costos operacionales	28	(36.233.559)	(34.160.013)
Ganancia (pérdida) bruta		13.583.667	12.003.507
Ingresos financieros	29	905.863	1.882.415
Otros ingresos	30	573.338	655.246
Gastos de administración	31	(12.902.882)	(12.303.325)
Costos financieros	32	(128.502)	(184.538)
Otros gastos	33	-	-
Diferencias de cambio	34	-	-
Resultado por unidades de reajuste	34	1.617.617	550.412
Resultado en inversiones utilizando el método de la participación	16	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuestos		3.649.101	2.603.717
Resultado por impuestos a las ganancias	14	-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		3.649.101	2.603.717
Ganancia procedente de actividades continuadas		-	-
Resultado procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Resultado atribuible a:			
La Entidad		3.649.101	2.603.717
Participaciones no controladoras		-	-
Ganancia (pérdida) después de impuesto		3.649.101	2.603.717
Otros resultados integrales por revaluación de activos		315.845	3.953.436
Otros resultados integrales por activos financieros		-	-
Otros resultados integrales por pasivos financieros		-	-
Otros resultados integrales por beneficios a los empleados		-	-
Otros resultados integrales varios		-	-
Otro resultado integral		315.845	3.953.436
Resultado integral total atribuible a:			
La Entidad		3.964.946	6.557.153
Participaciones no controladoras		-	-
Resultado Integral Total		3.964.946	6.557.153

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO FEF-CGR/SES
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.024.516	976.327
Cobros procedentes de arancel de pre y postgrado	6.502.909	7.528.680
Cobros procedentes de matrículas de pre y postgrado	308.753	499.094
Cobros procedentes de financiamiento fiscal directo	5.318.915	5.136.080
Cobros procedentes de financiamiento fiscal por gratuidad	21.940.343	20.287.904
Cobros procedentes de ingresos por donaciones	-	-
Cobros procedentes de otros ingresos del Estado	5.885.459	4.985.087
Cobros procedentes de ingresos financieros cobrados	-	-
Cobros derivados de arrendamiento de activos	89.888	18.043
Otros cobros por actividades de operación	3.264.686	3.631.596
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(3.822.577)	(3.490.180)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-	(79.821)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(33.432.175)	(32.397.412)
Pagos de arriendos	(235.704)	(252.321)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(1.436.160)	(1.222.584)
Otros pagos por actividades de operación	(2.622.797)	(89.805)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2.786.056	5.530.688
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de cobros por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de pagos por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resulta en una pérdida de control	-	-
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Compra de propiedades, planta y equipo	(2.433.750)	(3.308.099)
Cobros derivados de arrendamiento de activos	-	-
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-	-
Compras de activos intangibles	(40.660)	-

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO FEF-CGR/SES
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO	1 DE ENERO AL 31.12.2024 M\$	1 DE ENERO AL 31.12.2023 M\$
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Importes procedentes de cartera de inversiones	104.833.505	234.568.411
Aportes a cartera de inversiones	(103.966.000)	(232.313.506)
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1.606.905)	(1.053.194)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos financieros de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos financieros de corto plazo	(304.058)	(329.476)
Préstamos de entidades relacionadas	-	-
Reembolsos de préstamos financieros	-	-
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	(38.867)	(15.369)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(342.925)	(344.845)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	836.226	4.132.649
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	41.306	(1.175)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	877.532	4.131.474
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	24.629.882	20.498.408
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	25.507.414	24.629.882

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO FEF-CGR/SES
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO FEF-CGR/SES	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo o fondo patrimonial Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.267.758	81.371.711	40.094.331	131.733.800	-	131.733.800
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	3.863.952	3.863.952	-	3.863.952
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	81.371.711	43.958.283	135.597.752	-	135.597.752
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	3.649.101	3.649.101	-	3.649.101
Otro resultado integral	-	315.845	-	315.845	-	315.845
Resultado integral	-	315.845	3.649.101	3.964.946	-	3.964.946
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones	-	-	-	-	-	-
en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	315.845	3.649.101	3.964.946	-	3.964.946
Patrimonio al final del periodo	10.267.758	81.687.556	47.607.384	139.562.698	-	139.562.698

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

ESTADO DE CAMBIO DE PATRIMONIO NETO FEF-CGR/SES
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN MILES DE PESOS CHILENOS (M\$)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO FEF-CGR/SES	Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Atribuible a la Institución	Participaciones no Controladoras	Total Patrimonio
DESDE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo o fondo patrimonial Inicial						
Patrimonio previamente reportado	10.267.758	77.418.275	37.490.614	125.176.647	-	125.176.647
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	77.418.275	37.490.614	125.176.647	-	125.176.647
Cambios en el patrimonio						
Resultado del ejercicio	-	-	2.603.717	2.603.717	-	2.603.717
Otro resultado integral	-	3.953.436	-	3.953.436	-	3.953.436
Resultado integral	-	3.953.436	2.603.717	6.557.153	-	6.557.153
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones	-	-	-	-	-	-
en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	3.953.436	2.603.717	6.557.153	-	6.557.153
Patrimonio al final del periodo	10.267.758	81.371.711	40.094.331	131.733.800	-	131.733.800

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

Universidad Tecnológica Metropolitana.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre del 2024 y 31 de diciembre del 2023

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD

1.1 Domicilio

La casa central de la Universidad **Tecnológica Metropolitana** está ubicada en calle Dieciocho, número 161 en la ciudad de Santiago de la región Metropolitana de Chile. La institución cuenta con cuatro sedes que se detallan a continuación:

Sedes	Direcciones
Campus Central Facultad de Ciencias de la Construcción y Ordenamiento Territorial Facultad de Humanidades y Tecnologías de la Comunicación Social Escuela de Trabajo Social	Dieciocho 390 – San Ignacio 405, Santiago Dieciocho 390, Santiago Padre Felipe Gómez de Vidaurre 1550, Santiago
Campus Macul Facultad de Ingeniería Facultad de Ciencias Naturales, Matemáticas y del Medio Ambiente	José Pedro Alessandri 1242, Ñuñoa Las Palmeras 3360, Ñuñoa
Campus Providencia Facultad de Administración y Economía	Dr. Hernán Alessandri 644, Providencia
Campus San Joaquín Edificio de Ciencia y Tecnología (ECT)	Ignacio Valdivieso N°2409, San Joaquín

1.2 Historia de la institución

Universidad Tecnológica Metropolitana, es una Institución de Educación Superior del Estado, pública, autónoma, forma parte del Consorcio de Universidades del Estado de Chile y es miembro del Consejo de Rectores de Universidades Chilenas. Se constituyó por Ley N° 19.239 de fecha 18 de agosto de 1993, sucesora y continuadora legal del Instituto Profesional de Santiago.

El objetivo fundamental de la Universidad, tal como lo define el artículo 1 de la Ley 21.094, es ocuparse en un nivel avanzado de las funciones de docencia, investigación, creación artística, innovación, extensión y vinculación con el medio, con la finalidad de contribuir al desarrollo integral del país y al progreso de la sociedad en las diversas áreas del conocimiento y dominios de la cultura.

1.3 Participación en sociedades

Universidad Tecnológica Metropolitana, no mantiene participaciones patrimoniales en otras sociedades.

NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023 de la **Universidad Tecnológica Metropolitana**, se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado de acuerdo con las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales CGR – SES aprobadas mediante resolución exenta N°432 y N°2.303, definidas por la Superintendencia de Educación Superior y por la Contraloría General de la República, respectivamente.

Los presentes estados financieros han sido aprobados por su Rectora, el Vicerrector de Administración y Finanzas y el Director de Finanzas, con fecha 28 de mayo de 2025.

2.2. Periodo contable

Los presentes estados financieros separados comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales y otro resultado integral por función, los estados de flujo de efectivo y los estados de cambios en el patrimonio neto por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

2.3 Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de valor razonable o a costo amortizado según corresponda. El principal rubro es Propiedades, planta y equipo, se presenta con el modelo de revaluación tal como se menciona en la Nota 4 de Resumen de principales políticas contables.

2.4 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional considerada por la administración de la Universidad es el peso chileno. Toda la información es presentada en miles de pesos (M\$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.5 Moneda extranjera y conversión

Las unidades de equivalencia y paridades de monedas extranjeras, UF y UTM utilizadas en la preparación de los estados financieros son:

Denominación	31.12.2024	31.12.2023
	Valor	Valor
UF	38.416,69	36.789,36
UTM	67.294,00	64.216,00
US\$	996,46	877,12
EURO	1.035,28	970,05

2.6 Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha.

2.7 Reclasificaciones

2.7.1 Reclasificación de importes comparativos

Para efectos de facilitar la comparación y mejorar la comprensión de los presentes Estados Financieros, se efectuaron reclasificaciones en la presentación del Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023. Asimismo, con el mismo propósito, se efectuaron reclasificaciones en las partidas del ejercicio 2023, detalladas en la Nota 28.2. Estas reclasificaciones no implican modificaciones en los saldos contables ni en el resultado del ejercicio.

2.7.2 Impracticabilidad de la reclasificación de importes comparativos, revelación NIC 1.42

No existen reclasificaciones en el periodo reportado.

2.7.3 No aplicación de un requerimiento establecido en NIC1

No ha habido excepciones en la aplicación de NIC1.

2.8 Ajustes a periodos anteriores y otros cambios contables

No existen ajustes a periodos anteriores ni cambios contables en el período en curso.

2.8.1 Cambios en las estimaciones contables

No existen cambios en las estimaciones contables en el período en curso.

2.8.2 Errores

Los saldos iniciales de los Resultados Acumulados presentados en el Estado de Cambio de Patrimonio Neto al 31 de diciembre de 2024, incluyen un ajuste de M\$3.863.952, debido a una sobreestimación en la incobrabilidad de las cuentas por cobrar, compensada con el reconocimiento de la devolución de recursos por concepto de gratuidad de estudiantes que suspendieron su año académico durante el 2023.

NOTA 3. CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Cambios voluntarios en políticas contables

Esta casa de estudios no ha efectuado cambios voluntarios en las políticas contables que puedan afectar la interpretación y/o presentación de los presentes estados financieros.

3.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas

3.2.1 Normas interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2024

La Universidad aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2024 o fecha posterior.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En 2020 y 2022, el Consejo emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma retrospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

Esta casa de estudios evaluó el efecto que produce la mencionada enmienda y concluyó que no tiene impacto significativo en los presentes estados financieros.

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los “pagos de arrendamiento” o los “pagos de arrendamiento revisados” de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que éste conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine “pagos por arrendamiento” que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas

después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

Esta casa de estudios evaluó el efecto que produce la mencionada enmienda y concluyó que no tiene impacto significativo en los presentes estados financieros.

IAS 7 e IFRS 7 – Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores

En mayo de 2023, el Consejo emitió enmiendas a la IAS 7 *Estado de Flujos de Efectivo* y la IFRS 7 *Instrumentos Financieros: Información a Revelar*. Las enmiendas especifican los requisitos de información a revelar para mejorar los requisitos actuales, que tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos, flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las enmiendas aclaran las características de los acuerdos de financiación de proveedores. En estos acuerdos, uno o más proveedores de servicios financieros pagan cantidades que una entidad adeuda a sus proveedores. La entidad acuerda liquidar esos montos con los proveedores de servicios financieros de acuerdo con los términos y condiciones de los acuerdos, ya sea en la misma fecha o en una fecha posterior a la que los proveedores de servicios financieros pagan a los proveedores de la entidad.

Las enmiendas requieren que una entidad proporcione información sobre el impacto de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos y los flujos de efectivo, incluidos los términos y condiciones de dichos acuerdos, información cuantitativa sobre los pasivos relacionados con dichos acuerdos al principio y al final del periodo sobre el que se informa y el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de esos acuerdos.

Se requiere que la información sobre esos acuerdos se presente en forma agregada a menos que los acuerdos individuales tengan términos que no son similares entre sí o que son únicos. En el contexto de las revelaciones cuantitativas de riesgo de liquidez requeridas por la IFRS 7, los acuerdos de financiación de proveedores se incluyen como un ejemplo de otros factores que podrían ser relevantes para revelar.

Las enmiendas entrarán en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite su adopción anticipada, pero la misma deberá ser revelada. Las enmiendas brindan algunas exenciones de transición con respecto a la información comparativa y cuantitativa al comienzo del período de informe anual y las revelaciones en la información financiera intermedia.

Esta casa de estudios evaluó el efecto que produce la mencionada enmienda y concluyó que no tiene impacto significativo en los presentes estados financieros.

3.2.2 Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La casa de estudios no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025
IFRS 9 e IFRS 7	Clasificación y medición de los instrumentos financieros	1 de enero de 2026

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7	Mejoras anuales a las IFRS	1 de enero de 2026
IFRS 9 e IFRS 7	Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza	1 de enero de 2026
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio – Falta de intercambiabilidad

Las enmiendas a IAS 21 *Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio* especifican cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio spot cuando falta intercambiabilidad.

Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda en un plazo administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario donde una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles.

Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en la fecha de medición. El objetivo de esta estimación es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio a la fecha de medición entre participantes del mercado bajo condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio spot porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, debe revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo este hecho afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, situación financiera y flujos de efectivo de la entidad.

Las enmiendas serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite su adopción anticipada, pero la misma deberá ser revelada. Al aplicar las enmiendas, una entidad no puede reexpresar información comparativa

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 9 e IFRS 7 Clasificación y Medición de los Instrumentos Financieros

En mayo de 2024, el Consejo emitió enmiendas a la clasificación y medición de los instrumentos financieros que:

1. Clarifican que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la “fecha de liquidación”, es decir, cuando la obligación vinculada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para su baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.

2. Clarifican cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) y otras características contingentes similares.
3. Clarifican el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente,
4. Requieren revelaciones adicionales en la IFRS 7 para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ASG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Las enmiendas serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Las entidades pueden adoptar anticipadamente las modificaciones que se relacionan con la clasificación de activos financieros más las revelaciones relacionadas y aplicar las otras modificaciones más adelante.

Los nuevos requisitos se aplicarán retrospectivamente con un ajuste en el saldo de apertura de los resultados acumulados. No es necesario reexpresar períodos anteriores. Además, se requiere que una entidad revele información sobre los activos financieros que cambian su categoría de medición debido a las modificaciones.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Mejoras anuales a las IFRS

En julio de 2024 el Consejo emitió las mejoras anuales a las IFRS que afectan IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7. Las mejoras anuales se limitan a cambios que aclaran la redacción de una norma o corrigen consecuencias no deseadas relativamente menores, equivocaciones o conflictos entre los requisitos de las normas IFRS que pueden ser causados por descripciones imprecisas.

Estas enmiendas aplican para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza

En diciembre de 2024, el Consejo emitió las enmiendas a IFRS 9 *Instrumentos Financieros* y a la IFRS 7 *Instrumentos Financieros: Información a Revelar*, que:

1. Aclaran la aplicación de los requisitos del concepto de “uso propio”.
2. Permiten la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
3. Agregan nuevos requisitos de revelaciones para permitir a los inversores entender el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una entidad.

Las enmiendas entrarán en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen el 1 de enero de 2026 o después. Se permite la adopción anticipada, pero la misma debe ser revelada. Las aclaraciones sobre los requisitos de “uso propio” deben aplicarse retrospectivamente, pero las directrices que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el Consejo emitió la IFRS 18 *Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros* ("IFRS 18") que reemplaza la IAS 1 *Presentación de Estados Financieros*. IFRS 18 introduce nuevas categorías y subtotales en el estado de resultados. También requiere la revelación de medidas de desempeño definidas por la administración (tal como se definen) e incluye nuevos requisitos para la ubicación, agregación y desagregación de la información financiera incluyendo orientación para determinar descripciones o nombres significativos para las partidas que se agregan en los estados financieros.

Estado de resultados

Se requerirá que una entidad clasifique todos los ingresos y gastos dentro de su estado de resultados en una de cinco categorías: operativos; de inversión; de financiación; impuestos sobre las ganancias; y operaciones discontinuadas. Además, IFRS 18 requiere que una entidad presente subtotales y totales para "ganancia o pérdida operativa", "ganancia o pérdida antes de financiamiento e impuestos sobre las ganancias" y "ganancia o pérdida".

Principales actividades de negocio

Para efectos de clasificar sus ingresos y gastos en las categorías requeridas por IFRS 18, una entidad necesitará evaluar si tiene una "actividad de negocio principal" de invertir en activos o proporcionar financiamiento a clientes, ya que se aplicarán requisitos de clasificación específicos a tales entidades. Determinar si una entidad tiene tal actividad de negocio principal específica es una cuestión de hecho y de circunstancias que requiere juicio. Una entidad puede tener más de una actividad de negocio principal.

Medidas de desempeño definidas por la administración

IFRS 18 introduce el concepto de medida de desempeño definida por la administración ("MPM" por sus siglas en inglés) que se define como un subtotal de ingresos y gastos que una entidad utiliza en comunicaciones públicas fuera de los estados financieros, para comunicar la visión que la administración tiene de un aspecto del desempeño financiero de la entidad en su conjunto a los usuarios. IFRS 18 requiere la revelación de información sobre todas las MPMs de una entidad dentro de una sola nota a los estados financieros y requiere que se hagan varias revelaciones

sobre cada MPM, incluyendo cómo se calcula la medida y una conciliación con el subtotal más comparable especificado por IFRS 18 u otra norma contable IFRS.

Modificaciones resultantes a otras normas contables

Se han realizado modificaciones de alcance limitado a la IAS 7 *Estado de Flujos de Efectivo*, que incluyen cambiar el punto de partida para determinar los flujos de efectivo de las actividades de operación bajo el método indirecto de "ganancia o pérdida" a "ganancia o pérdida operativa". También se ha eliminado en gran medida la opcionalidad en torno a la clasificación de los flujos de efectivo de dividendos e intereses en el estado de flujos de efectivo.

Además, se modifica IAS 33 *Ganancias por Acción* para incluir requisitos adicionales que permitan a las entidades revelar montos adicionales por acción, solo si el numerador utilizado en el cálculo cumple con criterios específicos. El numerador debe ser:

- Un importe atribuible a los accionistas ordinarios de la entidad matriz; y
- Un total o subtotal identificado por IFRS 18 o una MPM según lo definido por IFRS 18.

Algunos requisitos previamente incluidos en IAS 1 se han trasladado a IAS 8 *Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores*, que ha pasado a denominarse

IAS 8 *Bases para la Preparación de Estados Financieros*. IAS 34 *Información Financiera Intermedia* ha sido modificada para requerir la divulgación de las MPMS.

IFRS 18 y las modificaciones a las demás normas contables son efectivas para los períodos sobre los que se informa que comienzan a partir del 1 de enero de 2027 y se aplicarán de forma retroactiva. La adopción anticipada está permitida la cual deberá divulgarse.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

En mayo de 2024, el Consejo emitió IFRS 19 *Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar* (“IFRS 19”), que permite a las entidades elegibles optar por aplicar requisitos de revelación reducidos sin dejar de aplicar los requisitos de reconocimiento, medición y presentación en otras normas de contabilidad IFRS. A menos que se especifique lo contrario, las entidades elegibles que opten por aplicar IFRS 19 no necesitarán aplicar los requisitos de revelación de otras normas contables IFRS.

Una entidad que aplica IFRS 19 debe revelar ese hecho como parte de su declaración general de cumplimiento de las normas contables IFRS. IFRS 19 requiere que una entidad cuyos estados financieros cumplan con las normas de contabilidad IFRS, incluida IFRS 19, haga una declaración explícita y sin reservas de dicho cumplimiento.

Una entidad puede optar por aplicar IFRS 19 si al final del periodo sobre el que se informa:

- Es una subsidiaria según se define en IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados*;
- No tiene obligación de pública de rendir cuentas; y
- Tiene una matriz (ya sea última o intermedia) que prepara estados financieros consolidados, disponibles para uso público, que cumplen con las normas contables IFRS.

Obligación pública de rendir cuentas

Una entidad tiene obligación pública de rendir cuentas si:

- Sus instrumentos de deuda o capital se negocian en un mercado público, o está en proceso de emitir tales instrumentos que se negocien en un mercado público; o
- Mantiene activos en calidad de fiduciario para un amplio grupo de personas externas como uno de sus negocios principales (es decir, no por razones incidentales a su negocio principal).

Requisitos de revelación y referencias a otras normas contables IFRS

Los requisitos de revelación de IFRS 19 están organizados en subtítulos según las normas de contabilidad IFRS y cuando los requisitos de revelación de otras normas de contabilidad IFRS siguen siendo aplicables, estos se especifican bajo el subtítulo de cada norma de contabilidad IFRS.

Las revelaciones de IFRS 19 excluyen IFRS 8 *Segmentos Operativos*, IFRS 17 *Contratos de Seguro* y IAS 33 *Ganancias por Acción*. Por lo tanto, si una entidad que aplica IFRS 19 debe aplicar IFRS 17 o elige aplicar IFRS 8 y/o IAS 33, se requeriría que esa entidad aplique todos los requisitos de revelación relevantes en esas normas.

Enmiendas esperadas

Al desarrollar los requisitos de divulgación de IFRS 19, el Consejo consideró los requisitos de revelación de otras normas de contabilidad IFRS al 28 de febrero de 2021.

Los requisitos de revelación en las normas de contabilidad IFRS que se han agregado o modificado después de esta fecha se han incluido en IFRS 19 sin cambios. En consecuencia, el Consejo indicó que publicará un proyecto de norma que establecerá si y cómo reducir los requisitos de revelación de cualquier modificación y adición realizadas a otras normas de contabilidad IFRS después del 28 de febrero de 2021, con el fin de actualizar IFRS 19.

IFRS 19 es efectiva para los períodos sobre los que se informa que comienzan a partir del 1 de enero de 2027 y se permite su adopción anticipada. Si una entidad elegible opta por aplicar la norma antes, debe revelar ese hecho. Se requiere que una entidad, durante el primer período (anual e intermedio) en el que aplica la norma, alinee las revelaciones en el período comparativo con las revelaciones incluidas en el período actual según IFRS 19, a menos que IFRS 19 u otra norma contable IFRS permita o requiera lo contrario.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos* (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el Consejo está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

Esta casa de estudios realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

NOTA 4. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

4.1. Bases de preparación.

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con lo establecido por las Normas Contables para las Instituciones de Educación Superior Estatales mediante resolución exenta N°432 y N°2.303, definidas por la Superintendencia de Educación Superior y por la Contraloría General de la República, respectivamente.

4.2. Bases de consolidación.

La Universidad no posee participación patrimonial en otras sociedades por lo que no hay información a revelar.

4.3. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento, dólares, euros y otras monedas son convertidos a pesos chilenos según los valores vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

4.4. Transacciones en moneda extranjera.

Todas las operaciones que se realicen en una moneda diferente a la funcional son tratadas como moneda extranjera y se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

4.5. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen saldos en la caja, bancos, depósitos con vencimiento a menos de 90 días y fondos mutuos de renta fija, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor, considerados de alta liquidez y rápidamente realizables.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo.

En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la institución, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: bajo este rubro se clasifican la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones en instrumentos financieros no incluidas en el efectivo y en los equivalentes de efectivo.
- Actividades de financiamiento: bajo este rubro se clasifican los ingresos o desembolsos que se derivan de la utilización de las distintas fuentes de financiamiento que están a disposición de la universidad.

4.6. Instrumentos financieros:

4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Corresponden a activos financieros adquiridos con el propósito de venderlos en el corto plazo. Estos activos se valorizan a valor justo y las utilidades o pérdidas surgidas de la variación del valor justo se reconocen en el estado de resultados.

4.6.2. Activos financieros a valor justo con cambios en otro resultado integral.

Corresponden a grupos de activos financieros o a una cartera de inversión constituida para obtener flujos de efectivo contractuales y/o vender activos financieros cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas específicas, a la recepción de pagos del principal e intereses, siendo los intereses reconocidos en otro resultado integral.

4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.

Corresponden a activos financieros que no son derivados, con pagos fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valorizan a su valor nominal, menos cualquier pérdida por deterioro, el cual no difiere significativamente del "costo amortizado", al utilizar el método del "tipo de interés efectivo".

Los activos de esta categoría se clasifican como corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha de los estados financieros, los cuales se clasifican como activos no corrientes.

4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.7. Deterioro de activos financieros.

La Universidad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar). En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. Este modelo exige que la entidad contabilice las pérdidas y los cambios de esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas. La Universidad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

4.8. Otros activos no financieros.

Bajo este rubro la Universidad ha contabilizado, principalmente las erogaciones efectuadas por concepto de gastos anticipados, los cuales se reconocen en resultado en la medida que los derechos pagados son consumidos.

4.9. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Son aquellos activos que corresponden al valor actual de la contraprestación realizada por concepto de matrículas, aranceles y otros derivados de la prestación de servicios educacionales. Estos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación que se califican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el estado de situación financiera.

La Universidad utiliza el enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, señalado en NIIF 9 y evalúa periódicamente su experiencia de pérdidas crediticias históricas considerando la incobrabilidad en conjunto con los cambios macroeconómicos y de la industria que pudieran afectar la calidad crediticia como tal. A la fecha de presentación, la Universidad reconoce los cambios acumulados en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo desde el reconocimiento inicial como una corrección de valor por pérdidas para activos financieros con deterioro de valor crediticio originados o comprados. En conjunto con lo anterior, en cada fecha de presentación, la Institución reconoce en el resultado del periodo el importe del cambio en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo como una ganancia o pérdida por deterioro.

4.10. Propiedades, planta y equipos.

Las partidas de propiedades, planta y equipo son valorizadas a su costo histórico menos la depreciación y deterioro correspondiente. Las compras de bienes en moneda diferente a la moneda funcional se convierten con el tipo de cambio vigente a la fecha de adquisición.

La política de la Universidad establece que el costo de los bienes incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos internamente incluye el costo de los materiales, la mano de obra directa y cualquier otro costo directamente atribuible al funcionamiento del activo hasta que esté disponible para su uso; además de los costos de desmantelamiento y restauración del lugar donde estén ubicados.

Los costos de los préstamos o financiamientos relacionados con la adquisición, construcción o producción de activos que califiquen también forman parte del costo de adquisición.

Las obras en curso se traspasan al activo una vez finalizada la construcción cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros del activo y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

Los edificios y los terrenos se presentan registrados a su valor revaluado, que es su valor razonable al momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se realizan cada 4 años, para todos los activos de estas clases.

4.10.1. Métodos de Depreciación

La depreciación se calcula linealmente durante la vida útil estimada de cada elemento de una partida de propiedad, planta y equipos. Los años de vida útil son definidos de acuerdo con criterios técnicos y son revisados periódicamente y se ajustan si es necesario en cada fecha de balance.

4.10.2. Vida Útil

Los años de vidas útiles definidos por la institución son:

Tipo de Activo	Método de Depreciación	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Edificaciones	Lineal	20	80
Planta y equipos	Lineal	5	10
Equipos computacionales	Lineal	3	5
Instalaciones fijas	Lineal	5	10
Vehículos	Lineal	4	7
Libros y material bibliográfico	Lineal	4	5
Muebles y enseres	Lineal	4	5
Otras propiedades, planta y equipos	Lineal	4	7

4.11. Propiedades de inversión.

La institución clasifica en este rubro las propiedades que tiene para obtener rentas, apreciación de capital o ambas de acuerdo con lo establecido en NIC 40, son reconocidas como activos cuando, y solo cuando, es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la entidad y el costo de las propiedades de inversión puedan ser medidos de forma fiable.

Las propiedades de inversión se presentan contabilizados a su valor revaluado, que es su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad de inversión son determinadas comparando el precio venta con los valores en libros de la propiedad y se reconocen netas dentro de "otros ingresos" en resultados. Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

4.12. Activos intangibles distintos de la plusvalía:

Bajo este concepto, la Universidad presenta licencias de software adquiridas a terceros, las que se amortizan de acuerdo con el método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles.

4.12.1. Vida útil

La institución ha establecido las siguientes vidas útiles por clase de activo intangible:

Tipo de Activo	Tipo de Vida Útil	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Licencias	Lineal	3	5
Programas informáticos	Lineal	3	5
Otros activos intangibles	Lineal	2	5

4.13. Gastos de investigación y desarrollo.

La institución clasifica los gastos y costos incurridos en el desarrollo de nuevos conocimientos que, pueden o no, transformarse en el futuro, en un activo con apariencia física (NIC38). Los gastos y costos son controlados por proyectos y una vez terminado el periodo de investigación son clasificados dentro del rubro de activos intangibles, amortizándose a partir de ese momento.

4.14. Subvenciones Gubernamentales.

Las subvenciones gubernamentales son reconocidas en resultados aplicando los criterios establecidos en la NIC 20, utilizando el Método de la Renta, sobre bases sistemáticas y racionales, según las cuales los montos se imputan a los resultados de uno o más periodos. La proporción o saldo de aporte que no cumple con lo señalado precedentemente es devuelta por la Institución al organismo que hizo la transferencia original y su monto, por consiguiente, no se registra en cuentas de resultados. Estas subvenciones se relacionan a diversos proyectos, respecto de los cuales su uso o destino durante la ejecución de éstos es supervisado y aprobado por la entidad gubernamental correspondiente.

4.15. Plusvalía.

No hay información a revelar, debido a que no aplica en la entidad.

4.16. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Universidad evalúa si existen indicadores de que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Universidad realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

4.17. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Institución clasifica como activos no corrientes mantenidos para la venta el grupo de activos para los que a la fecha de cierre de los estados financieros se ha comprometido su venta o disposición, se han iniciado gestiones para ella y se estima que se llevará a cabo dentro de los doce meses siguientes a dicha fecha. Estos activos sujetos a desapropiación se valorizan al valor en libros o al valor estimado de realización, el que sea menor, y dejan de amortizarse desde el momento en que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

4.18. Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

No hay información a revelar, debido a que no aplica en la entidad.

4.19. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

Los ingresos de la Universidad Tecnológica Metropolitana, derivados de las actividades inherentes al cumplimiento de sus objetivos se encuentran exentos del Impuesto de Primera Categoría, conforme a lo dispuesto en la Ley N°13.713, en concordancia con lo establecido por el artículo 14 de D.L. 1.604 del año 1976.

4.20. Beneficios a los empleados.

Los beneficios a los empleados son provisionados cuando existe una obligación contractual o legal de pago en periodos futuros y su valor se estima sobre base devengada.

4.20.1. Vacaciones del personal.

La Institución reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada y se registra a su valor nominal.

4.20.2. Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo.

La institución reconoce los beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo de acuerdo con lo establecido en NIC 19, los cambios en las estimaciones son reconocidas en el resultado del periodo.

4.21. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y las otras cuentas por pagar, se reconocen a su valor nominal dado que corresponden a cuentas por pagar a corto plazo y cuyo valor no difiere significativamente de su costo amortizado.

4.22. Otros pasivos financieros.

Se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

4.23. Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando, i) la Universidad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados; ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y iii) el monto se ha estimado en forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración a la

fecha de cierre de los estados financieros y de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

4.24. Medición del valor razonable de activos y pasivos.

Los activos o pasivos financieros se contabilizan al valor razonable. Para la medición del valor razonable la entidad tendrá en cuenta las características del activo o pasivo de la forma en que los participantes del mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición. Para incrementar la coherencia y comparabilidad de las mediciones del valor razonable e información a revelar, se establece una jerarquía del valor razonable que se clasifica en tres niveles:

- Datos Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.
- Datos Nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. Datos de entrada distintos de los precios cotizados que son observables para el activo o pasivo, como, por ejemplo; tasas de interés y curvas de rendimiento observables, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito.
- Datos Nivel 3 son datos de entrada no observables para el activo o pasivo. La universidad desarrollará datos de entrada no observables utilizando la mejor información disponibles en esas circunstancias, que puede incluir datos propios de la entidad.

4.25. Capital

El capital corresponde al aporte inicial efectuado por los socios fundadores de Universidad Tecnológica Metropolitana y los aumentos de capital acordados y pagados por el Estado.

4.26. Distribución de dividendos.

La Universidad Tecnológica Metropolitana, es una Corporación de derecho privado sin fines de lucro, por lo cual los excedentes que eventualmente genera no son susceptibles de distribuir y se reinvierten en el desarrollo de las actividades educacionales.

4.27. Reconocimiento de ingresos.

De acuerdo con NIIF 15, los ingresos operacionales por actividades académicas regulares incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir, en concordancia con los contratos de servicios educacionales y se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfieren al alumno. Estos ingresos se presentan netos de rebajas y descuentos.

También considera los Procedimientos Contables de Ingresos para las Instituciones de Educación Superior del Estado, aprobado por la Contraloría General de la República, para el reconocimiento de aranceles, matrículas, fondos de proyectos, becas estatales, gratuidad, aporte fiscal directo, entre otros.

4.28. Costo de venta.

Se reconocen en costos operacionales todos los bienes y servicios pagados o devengados y que tienen una asociación directa con la prestación de los servicios registrados en ingresos de actividades ordinarias. Se incluyen principalmente en este concepto las remuneraciones directas del personal, materiales e insumos de enseñanza y la depreciación de los bienes donde se prestan las actividades educacionales.

4.29 Arrendamientos

La Universidad evalúa al inicio si un contrato es o contiene un arrendamiento. La Universidad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos, a contar de la fecha de los estados financieros) y arrendamientos de activos de bajo valor, en cuyos casos la Universidad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

NOTA 5. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

5.1 Factores de riesgo financiero

La gestión de riesgos tiene como propósito establecer acciones que minimicen los impactos en el resultado del ejercicio, monitoreando y gestionando la exposición a situaciones internas y externas, que puedan afectar la continuidad operacional, tomando tanto acciones preventivas como correctivas cuando resulte necesario, de acuerdo con sus políticas, visión y misión.

5.2 Riesgos financieros.

El sistema de Educación Superior, la comunidad que lo conforma, la situación social y la economía del país y los cambios legislativos, pueden influir en las operaciones normales de la institución y afectar sus resultados. La administración de la institución está encargada de establecer y supervisar un conjunto de acciones destinadas a mitigar estos riesgos. Esto implica desarrollar políticas, procedimientos y sistemas de monitoreo que permitan identificar, evaluar y responder proactivamente a los riesgos potenciales y evitar cualquier impacto que pueda afectar el resultado del ejercicio.

5.2.1 Riesgo de crédito

El riesgo crediticio es el riesgo de pérdida financiera para la institución en caso de que un alumno no cumpla con su compromiso contractual de pago, así como también las prestaciones de servicios de investigación y cursos. Considerando lo anterior, al cierre de cada ejercicio, se constituye una provisión de deudores incobrables por concepto de servicios educacionales ya prestados y no recaudados al cierre correspondiente, ya sea que estén en mora o cuyo vencimiento sea en el ejercicio siguiente. La provisión señalada se realiza en base a una proyección de los contratos educacionales segmentada, considerando el comportamiento de pago y recaudación de cada uno de ellos.

La casa de estudios cuenta con un procedimiento de cobranza interno y externo que permite mitigar el riesgo de incobrabilidad. En el caso de los estudiantes matriculados, se promueve fuertemente la cobranza preventiva, mediante campañas telefónicas, redes sociales y correo electrónico, con el fin de evitar que el alumno incurra en mora. En caso de que ello ocurra, se les ofrecen diversas opciones y facilidades de pago. Todo este proceso se gestiona de manera interna por el Departamento de Cobranzas.

En el caso de los exalumnos, el proceso de cobranza se encuentra externalizado a una empresa especializada en el sector de educación universitaria. A los exalumnos también se les ofrecen alternativas de pago flexibles, y, como última instancia, se considera la cobranza judicial.

5.2.2 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez radica en la posibilidad de que la institución, frente a una interrupción relevante de sus fuentes de ingreso, enfrente una reducción relevante en su capacidad para cumplir con sus obligaciones financieras y/u operacionales.

El enfoque de la institución para administrar la liquidez es, junto con mantener una operación balanceada y niveles de deuda financiera acotados y debidamente estructurados, asegurar en la medida de lo posible, que la institución siempre cuente con reservas de liquidez, cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o arriesgando daños a la reputación de la institución.

Para mitigar el riesgo de liquidez, la institución implementa una serie de prácticas, que incluyen:

- Gestión y control cuidadoso de los flujos de efectivo, lo que implica un monitoreo constante de los ingresos y egresos de dinero.
- Elaboración de presupuestos anuales y proyecciones de flujos de efectivo para planificar y prever necesidades financieras futuras.
- Monitoreo continuo de los niveles de liquidez para determinar la posición financiera de la institución en diferentes momentos.
- Mantenimiento de niveles adecuados de solvencia a largo plazo para hacer frente a las obligaciones financieras.

Estas medidas permiten a la administración mantener un control efectivo sobre la liquidez y la solvencia de la institución, lo que asegura su capacidad para cumplir con sus compromisos financieros en el futuro previsible.

	2024	2023
Activo corriente	46.394.556	43.357.341
Pasivo corriente	20.549.761	22.249.954
Razón de liquidez	2,26	1,95

5.2.3 Riesgo de mercado

En cumplimiento con lo establecido en el párrafo 41 de NIIF 7, la Universidad Tecnológica Metropolitana (UTEM) elabora un análisis de sensibilidad anualmente para evaluar el impacto de los riesgos de mercado, enfocado en tres indicadores financieros clave. El método se desglosa en los siguientes pasos:

1. Identificación de variables clave: Los indicadores de riesgo para el análisis de sensibilidad seleccionados son EBITDA, Liquidez y Leverage. Estas métricas son esenciales para evaluar la eficiencia operativa, capacidad de cumplimiento de obligaciones inmediatas y el grado de endeudamiento de la institución respectivamente.
2. Determinación de parámetros: Se analizan todas las partidas contables involucradas para el cálculo de cada indicador seleccionado.
3. Análisis y comparación: Se evalúan los resultados obtenidos y se realiza un análisis de la evolución de los últimos 5 años.

El objetivo principal del análisis de sensibilidad es proporcionar a la administración de la UTEM una herramienta para evaluar el riesgo y la incertidumbre en relación con sus indicadores financieros claves. Al entender cómo los cambios en diferentes variables pueden afectar su desempeño financiero, la universidad puede tomar decisiones más informadas sobre la gestión de riesgos, la planificación financiera y la asignación de recursos. Específicamente, el análisis ayuda a evaluar la robustez financiera, planificación estratégica y gestión de riesgos.

NOTA 6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los presentes estados financieros requiere la utilización de ciertos juicios por parte de la administración, de estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas contables y los montos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos. Estas estimaciones y los supuestos asociados se basan en experiencia histórica y varios otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

A continuación, se detallan los principales juicios y estimaciones utilizados en la preparación de los estados financieros de la Institución:

6.1 Determinación de existencia de potenciales pérdidas por deterioro, en la valoración de la plusvalía. La Universidad no posee activos por plusvalía que requieran evaluar potenciales deterioros.

6.2 Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de las obligaciones con los empleados. La Universidad no ha registrado obligaciones con empleados que deban ser medidos bajo un cálculo actuarial.

6.3 Determinar vida útil de las propiedades, planta, equipos e intangibles. Los activos tangibles e intangibles son depreciados y amortizados linealmente sobre la vida útil económica. Durante el período, la Universidad ha determinado que no existen cambios significativos en las vidas útiles estimadas en los períodos presentados.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La administración incrementará el cargo por depreciación y amortización cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

6.4 Hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor razonable son los datos del mercado observable siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía de valor razonable, que se basa en las variables usadas en las técnicas de valorización, como sigue:

- Datos Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos a los que la entidad puede acceder en la fecha de medición.
- Datos Nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente. Datos de entrada distintos de los precios cotizados que son observables para el activo o pasivo, como, por ejemplo; tasas de interés y curvas de rendimiento observables, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito.
- Datos Nivel 3 son datos de entrada no observables para el activo o pasivo. La universidad desarrollará datos de entrada no observables utilizando la mejor información disponible en esas circunstancias, que puede incluir datos propios de la entidad.

6.5 Determinación de la probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes. La Universidad mantiene causas judiciales en proceso, cuyos efectos futuros requieren ser estimados en cada cierre de estado financiero por la administración, lo cual realiza en conjunto con su Dirección Jurídica y en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos futuros puedan modificar las estimaciones en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

6.6 Determinación de la estimación de deterioro de propiedades, planta y equipo. De acuerdo con lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad evalúa periódicamente si existe algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo y al no existir tales indicios, no se realiza test de deterioro.

6.7 Determinar la estimación activos y pasivos por Crédito Aval del Estado (CAE). El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por si o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento. Por lo anterior, anualmente se constituye una provisión que representa dicha responsabilidad que recae en la Universidad por la eventual incobrabilidad que pudiese registrarse en los créditos otorgados a los alumnos desertores beneficiados con el crédito con aval del estado (CAE).

6.8 Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio. Los ingresos diferidos se originan principalmente por fondos de entidades públicas para financiamiento de proyectos, los cuales se reconocen en el resultado del ejercicio en la medida que se ejecuta el proyecto. Adicionalmente, se incluyen servicios pendientes de prestaciones.

6.9 Determinar la Recuperabilidad de los activos por impuesto diferido. La institución no está afecto a impuesto a la renta por lo que no se han reconocido activos por impuestos diferidos.

NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Los saldos de efectivo y equivalente al efectivo al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31-12-2024					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	Chilenos M\$	Americanos M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	4.048	-	-	-	-	4.048
Saldos en bancos	25.466.303	27.965	9.098	-	-	25.503.366
Total Efectivo	25.470.351	27.965	9.098	-	-	25.507.414
Depósitos a plazo	-	-	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	-	-	-	-	-	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	25.470.351	27.965	9.098	-	-	25.507.414

Efectivo en Moneda Nacional y Extranjera	31-12-2023					
	Pesos	Dólares	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	Chilenos M\$	Americanos M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en caja	890	5.330	-	-	-	6.220
Saldos en bancos	22.570.376	36.306	16.980	-	-	22.623.662
Total Efectivo	22.571.266	41.636	16.980	-	-	22.629.882
Depósitos a plazo	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000
Fondos mutuos	-	-	-	-	-	-
Otros títulos y valores	-	-	-	-	-	-
Total Equivalentes al Efectivo	2.000.000	-	-	-	-	2.000.000
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	24.571.266	41.636	16.980	-	-	24.629.882

NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los saldos de fondos de proyectos con restricciones de uso al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Clases de Otros Activos Financieros	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo con restricciones de uso	12.246.634	-	12.437.858	-
Depósitos a plazo	-	-	-	-
Fondos mutuos	-	-	-	-
Otros	96.397	-	-	-
Total Otros Activos Financieros	12.343.031	-	12.437.858	-

NOTA 9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 los saldos del rubro son:

Clases de Otros Activos No Financieros	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Arriendos anticipados	16.228	-	16.228	-
Seguros anticipados	63.198	-	-	-
Gastos anticipados	214.599	-	-	-
Anticipos a proveedores	28.319	-	12.311	-
Otros pagos anticipados	54.775	-	14.059	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Activos No Financieros	377.119	-	42.598	-

NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 este rubro se compone de:

10.1 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Deudores por aranceles	25.476.474	8.866.132	7.751.210	34.648.384
Deterioro incobrabilidad aranceles	(21.305.742)	-	(2.792.063)	(30.626.736)
Total deudores por aranceles	4.170.732	8.866.132	4.959.147	4.021.648
Deudores por matrícula	-	-	-	-
Deterioro incobrabilidad matrícula	-	-	-	-
Total deudores por matrículas	-	-	-	-
Deudores por becas estatales	-	-	-	-
Total deudores becas estatales	-	-	-	-
Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Total Deudores por gratuidad	-	-	-	-
Deudores por otros aportes estatales	-	-	123.453	-
Total deudores por otros aportes estatales	-	-	123.453	-
Deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Total deudores por proyectos estatales	-	-	-	-
Documentos por cobrar	4.560.856	-	10.567.698	-
Deterioro incobrabilidad documentos por cobrar	(1.263.352)	-	(9.955.024)	-
Total documentos por cobrar	3.297.504	-	612.674	-
Otros deudores (*)	1.045.003	-	556.258	-
Deterioro incobrabilidad otros deudores	(727.337)	-	(258.493)	-
Total otros deudores	317.666	-	297.765	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	7.785.902	8.866.132	5.993.039	4.021.648

(*) Los Otros deudores registrados en el año 2024 se componen por subsidios médicos por cobrar y fondos por rendir por M\$918.889 y M\$126.114, respectivamente.

10.2 Detalle de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar por vencimiento:

Vencimientos de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
No vencidas corrientes	1.333.632	1.174.341
Deterioro incobrabilidad no vencidas corrientes	-	-
No vencidas no corrientes	8.866.132	-
Deterioro incobrabilidad no vencidas no corrientes	-	-
Subtotal No Vencidas	10.199.764	1.174.341
Subtotal Deterioro incobrabilidad no vencidas	-	-
Vencidas menores a 90 días	562.253	595.039
Deterioro incobrabilidad vencidas menor a 90 días	(19.540)	(134.566)
Vencidas entre 91 y 360 días	649.928	3.087.666
Deterioro incobrabilidad vencidas entre 91 y 360 días	(268.981)	(2.545.323)
Vencidas más de 360 días	28.536.520	48.789.957
Deterioro incobrabilidad vencidas más de 360 días	(23.007.910)	(40.952.427)
Subtotal vencidas	29.748.701	52.472.662
Subtotal deterioro incobrabilidad vencidas	(23.296.431)	(43.632.316)
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Neto	16.652.034	10.014.687

10.3 Detalle de documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta:

Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Documentos protestados	-	7.192.196
Documentos en cobranza judicial	-	-
Documentos con recuperabilidad incierta	1.358.846	-
Deterioro incobrabilidad documentos protestados, en cobranza judicial o con recuperabilidad incierta	(988.200)	(7.123.731)
Total Documentos Protestados, en Cobranza Judicial o con Recuperabilidad Incierta, Neto	370.646	68.465

10.4 Detalle de provisión por deudores incobrables, corrientes:

Provisión de deudores incobrables, corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	(13.005.580)	(13.717.165)
Ajustes	-	-
(Aumento) disminución de provisión	(10.290.851)	711.585
Castigos	-	-
Saldo Final	(23.296.431)	(13.005.580)

Provisión de deudores incobrables, no corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	(30.626.736)	(29.950.843)
Ajustes	30.626.736	-
(Aumento) disminución de provisión	-	(675.893)
Castigos	-	-
Saldo Final	-	(30.626.736)

NOTA 11. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la Universidad no registra saldos ni tiene relación con otras sociedades, por lo tanto, no aplican las notas 11.1 a la 11.4.

NOTA 12. INVENTARIOS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no registra saldos de inventarios.

NOTA 13. ACTIVOS BIOLÓGICOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no registra saldos de activos biológicos.

NOTA 14. IMPUESTOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 los saldos del rubro son:

14.1 Activos por impuestos corrientes y no corrientes.

Clases de Activos por Impuesto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
IVA crédito fiscal	-	-	-	-
Crédito de capacitación	288.000	-	240.000	-
Pagos provisionales mensuales	-	-	-	-
Impuestos por recuperar	93.090	-	13.964	-
Otros impuestos por cobrar	-	-	-	-
Total Activos por Impuestos	381.090	-	253.964	-

14.2 Pasivos por impuestos corrientes:

Clases de Pasivos por Impuestos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuesto único de segunda categoría	115.158	109.557
Pagos provisionales mensuales	-	-
Impuesto a la renta por pagar	-	-
IVA débito fiscal	-	-
Otros impuestos por pagar (*)	81.080	70.634
Total Pasivos por Impuestos	196.238	180.191

(*) Otros impuestos por pagar	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuesto único	76.532	66.237
Ley 21.252	4.548	4.397
Total Pasivos por Impuestos	81.080	70.634

14.3 Resultado por impuesto al resultado del ejercicio

La Institución no está afecta al impuesto a la renta, por lo tanto, no hay información que revelar.

NOTA 15. ACTIVOS Y PASIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA.

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no registra saldos y no ha clasificado activos ni pasivos como mantenidos para la venta.

NOTA 16. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no registra saldos en inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación.

NOTA 17. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes saldos en este rubro:

Clases de Activos Intangibles, Neto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, neto	30.495	2.316
Derechos de propiedad intelectual e industrial, neto	-	-
Concesiones y franquicias, neto	-	-
Programas y sistemas informáticos, neto	-	-
Otros activos intangibles, neto	-	-
Total Activos Intangibles, Neto	30.495	2.316

Clases de Activos Intangibles, Bruto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Licencias, marcas y patentes, bruto	1.996.163	1.955.503
Derechos de propiedad intelectual e industrial, bruto	-	-
Concesiones y franquicias, bruto	-	-
Programas y sistemas informáticos, bruto	-	-
Otros activos intangibles, bruto	-	-
Total Activos Intangibles, Bruto	1.996.163	1.955.503

Amortización Acumulada del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Amortización acumulada de licencias, marcas y patentes	(1.965.668)	(1.953.187)
Amortización acumulada de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Amortización acumulada concesiones y franquicias	-	-
Amortización acumulada de programas y sistemas informáticos	-	-
Amortización acumulada de otros activos intangibles	-	-
Total Amortización Acumulada del Valor de los Activos intangibles	(1.965.668)	(1.953.187)

Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deterioro acumulado de licencias, marcas y patentes	-	-
Deterioro acumulado de derechos de propiedad intelectual e industrial	-	-
Deterioro acumulado concesiones y franquicias	-	-
Deterioro acumulado de programas y sistemas informáticos	-	-
Deterioro acumulado otros activos intangibles	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor de los Activos Intangibles	-	-

NOTA 18. PLUSVALÍA

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución no presenta saldos de plusvalía.

NOTA 19. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, plantas y equipos presentan los siguientes saldos al 31.12.2024 y 31.12.2023:

19.1 Composición de las propiedades, planta y equipo.

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos, neto	48.829.148	48.572.667
Edificios, neto	42.992.181	45.671.370
Construcciones en curso, neto	8.584.708	7.177.662
Planta y equipo, neto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos, neto	27.501	48.740
Libros, revistas y material bibliográfico, neto	-	-
Muebles y enseres, neto	3.049.570	3.366.462
Herramientas, neto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, neto	32.109	32.110
Terrenos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipos entregados en comodato, neto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto	1.059.504	1.665.894
Total Propiedades, Planta y Equipo, Neto	104.574.721	106.534.905

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos, bruto	48.829.148	48.572.667
Edificios, bruto	48.440.472	48.440.472
Construcciones en curso, bruto	8.584.708	7.177.662
Planta y equipo, bruto	-	-
Equipos computacionales y periféricos, bruto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	-	-
Vehículos, bruto	219.271	219.271
Libros, revistas y material bibliográfico, bruto	-	-
Muebles y enseres, bruto	21.305.999	20.269.767
Herramientas, bruto	-	-
Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural, bruto	32.109	32.110
Terrenos entregados en comodato, bruto	-	-
Propiedades, planta y equipo entregados en comodato, bruto	-	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	1.059.504	1.665.894
Total Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	128.471.211	126.377.843

Clases de Depreciación Acumulada, Propiedades, Planta y Equipo	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Depreciación acumulada, edificios	(5.448.291)	(2.769.102)
Depreciación acumulada, construcciones en curso	-	-
Depreciación acumulada, planta y equipo	-	-
Depreciación acumulada, equipos computacionales y periféricos	-	-
Depreciación acumulada, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Depreciación acumulada, vehículos	(191.770)	(170.531)
Depreciación acumulada, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Depreciación acumulada, muebles y enseres	(18.256.429)	(16.903.305)
Depreciación acumulada, herramientas	-	-
Depreciación acumulada, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Depreciación acumulada, otras propiedades, planta y equipo	-	-
Total Depreciación Acumulada Propiedades, Planta y Equipo	(23.896.490)	(19.842.938)

Clases de Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deterioro acumulado del valor, terrenos	-	-
Deterioro acumulado del valor, edificios	-	-
Deterioro acumulado del valor, construcciones en curso	-	-
Deterioro acumulado del valor, planta y equipo	-	-
Deterioro acumulado del valor, equipos computacionales y periféricos	-	-
Deterioro acumulado del valor, instalaciones fijas y accesorios	-	-
Deterioro acumulado del valor, vehículos	-	-
Deterioro acumulado del valor, libros, revistas y material bibliográfico	-	-
Deterioro acumulado del valor, muebles y enseres	-	-
Deterioro acumulado del valor, herramientas	-	-
Deterioro acumulado del valor, bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural	-	-
Deterioro acumulado del valor, terrenos entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo entregados en comodato	-	-
Deterioro acumulado del valor, otras propiedades, planta y equipo	-	-
Total Deterioro Acumulado del Valor, Propiedades, Planta y Equipos	-	-

19.2. En el cuadro siguiente se revelan los movimientos de las distintas categorías de propiedades, planta y equipo.

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31-12-2024	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial al 01.01.2024	48.572.667	45.671.370	7.177.662	-	-	-	48.740	3.366.462	1.698.004
Cambios:									
Adiciones	256.481	-	1.407.046	-	-	-	-	1.037.394	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	(1.162)	-
Gasto por depreciación	-	(2.679.189)	-	-	-	-	(21.239)	(1.353.124)	-
Incremento (decremento) por revaluación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	(606.391)
Total cambios	256.481	(2.679.189)	1.407.046	-	-	-	(21.239)	(316.892)	(606.391)
Saldo Final al 31.12.2024	48.829.148	42.992.181	8.584.708	-	-	-	27.501	3.049.570	1.091.613

Movimientos Propiedades, Planta y Equipos 31-12-2023	Terrenos M\$	Edificios M\$	Construcciones en Curso M\$	Planta y Equipo M\$	Equipos Computacionales y Periféricos M\$	Instalaciones Fijas y Accesorios M\$	Vehículos M\$	Muebles y Enseres M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo M\$
Saldo Inicial al 01.01.2023	47.737.530	45.322.173	5.888.388	-	-	-	69.978	2.205.340	2.157.770
Cambios:									
Adiciones	-	-	1.289.274	-	-	-	-	2.386.391	-
Trasferencias y/o traspasos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(2.769.102)	-	-	-	-	(21.238)	(1.225.269)	-
Incremento (decremento) por revaluación	835.137	3.118.299	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	(459.766)
Total cambios	835.137	349.197	1.289.274	-	-	-	(21.238)	1.161.122	(459.766)
Saldo Final al 31.12.2023	48.572.667	45.671.370	7.177.662	-	-	-	48.740	3.366.462	1.698.004

Nota: La clase "Otras Propiedades, plantas y equipos" en 2024 y 2023, incluye los saldos y movimientos de los Bienes del patrimonio histórico, artístico y cultural.

19.3. Indicar la fecha en que las propiedades, planta y equipo se revalorizaron por última vez.

La institución revalorizó sus bienes inmuebles en noviembre del año 2022, registrando los efectos del valor revaluado en Otras Reservas.

19.4 Restricciones a la titularidad y garantías

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 las propiedades, planta y equipo no presentan restricciones a su titularidad.

19.5 Incluir información relativa al deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 no se reconocieron deterioros de valor de las propiedades, planta y equipo.

NOTA 20. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes saldos en este rubro:

20.1. Composición por clase de Propiedades de Inversión:

Propiedades de Inversión	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Terrenos de inversión	468.552	468.552
Edificaciones de inversión	799.422	799.422
Otras propiedades de inversión	-	-
Depreciación propiedades de inversión	(89.914)	-
Deterioro de propiedades de inversión	-	-
Total Propiedades de Inversión	1.178.060	1.267.974

20.2. Movimiento de las propiedades de inversión:

Cambios en Propiedades de Inversión	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	1.267.974	1.267.974
Adiciones	-	-
Desembolso posterior capitalizado	-	-
Desapropiaciones	-	-
Transferencias a (desde) propiedades ocupadas por el Estado	-	-
Retiros	-	-
Gastos por depreciación	(89.914)	-
Pérdida por deterioro del valor	-	-
Reversiones de deterioro de valor	-	-
Ajustes al valor razonable	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Total Cambios en Propiedades de Inversión	(89.914)	-
Saldo Final Propiedades de Inversión	1.178.060	1.267.974

20.3. Ingresos y gastos con efecto en resultados de Propiedades de Inversión:

Efecto en Resultados	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingreso derivado de rentas provenientes de las propiedades de inversión	89.888	-
Gastos directos de operación que generaron ingresos por renta	-	-
Gastos directos de operación que no generaron ingresos por renta	-	-

NOTA 21. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 la Universidad no presenta arriendos clasificados como activos y pasivos por arrendamientos.

NOTA 22. OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro para los periodos finalizados al 31.12.2024 y 31.12.2023 es:

22.1 Clases de obligaciones financieras.

Clases de Otros Pasivos Financieros, Corrientes y no Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	321.639	931.505	300.935	1.200.430
Obligaciones por factoring	-	-	-	-
Obligaciones por líneas de crédito	-	-	-	-
Otras obligaciones financieras	-	-	-	-
Total Otros Pasivos Financieros	321.639	931.505	300.935	1.200.430

22.2. Restricciones establecidas en las obligaciones financieras:

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 no existen restricciones en las obligaciones financieras a revelar.

22.3 Detalle de las obligaciones con bancos e instituciones financieras.

Clase de Pasivo Año 2024	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Préstamos Bancarios	Scotiabank	UF	26.458	79.741	215.440	931.505	-	-	321.639	931.505	Constante	2,72%	
Totales			26.458	79.741	215.440	931.505	-	-	321.639	931.505	-		

Clase de Pasivo Año 2023	Nombre del Acreedor	Moneda	Hasta 1 Mes M\$	Más de 1 y hasta 3 Meses M\$	Más de 3 Meses y hasta 1 Año M\$	Más de 1 hasta 3 Años M\$	Más de 3 y hasta 5 Años M\$	Más de 5 años M\$	Total Corriente M\$	Total No Corriente M\$	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %
Préstamos Bancarios	Scotiabank	UF	24.698	49.449	226.788	624.490	575.940	-	300.935	1.200.430	Constante	2,72%	
Totales			24.698	49.449	226.788	624.490	575.940	-	300.935	1.200.430	-		

NOTA 23. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Cuentas por pagar a proveedores	718.948	-	378.612	-
Cuentas por pagar al personal	627.347	-	-	-
Retenciones por pagar	597.866	-	554.760	-
Honorarios por pagar	3.722	-	6.254	-
Documentos por pagar	292.086	-	277.783	-
Otras cuentas por pagar	22.991	-	-	-
Total Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	2.262.960	-	1.217.409	-

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 los saldos que componen el rubro son:

Clases de Provisiones de Corto y Largo Plazo	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión cuentas por pagar	1.395.941	-	1.136.420	-
Provisión deserción CAE	-	-	-	-
Provisión por litigios y reclamaciones legales	441.648	-	1.007.796	-
Otras provisiones (*)	415.475	-	222.560	-
Total Provisiones de Corto y Largo Plazo	2.253.064	-	2.366.776	-

(*) Las Otras provisiones del año 2024 corresponden a la estimación por devolución de recursos de gratuidad de estudiantes que suspendieron su año académico durante dicho año.

NOTA 25. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

Clases de Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Provisión incentivo al retiro	1.687.120	-	1.470.684	-
Provisión por vacaciones del personal	-	-	-	-
Provisión de indemnizaciones al personal	-	-	-	-
Provisión de gastos en personal	-	-	-	-
Otras provisiones por beneficios a los empleados	-	-	-	-
Total Provisión por Beneficios a los Empleados	1.687.120	-	1.470.684	-

NOTA 26. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Al 31.12.2024 y 31.12.2023 los saldos que componen el rubro son:

26.1 Saldo al cierre de los estados financieros:

Clases de Otros Pasivos no Financieros, Corrientes y No Corrientes	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Ingresos diferidos por aranceles	-	-	-	-
Ingresos diferidos por proyectos	11.926.347	-	14.778.963	-
Otros ingresos diferidos	-	-	-	-
Ingresos anticipados	1.902.393	-	1.934.996	-
Garantía de arriendo recibidas	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Total Otros Pasivos no Financieros	13.828.740	-	16.713.959	-

26.2. Ingresos diferidos por proyectos según organismo:

Clases de Ingresos Diferidos por Proyectos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	6.404.468	-	14.778.963	-
Fondos de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile ANID (ex Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT))	2.055.133	-	-	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	2.736.570	-	-	-
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	122.746	-	-	-
Fondos Privados	-	-	-	-
Otros fondos concursables	607.430	-	-	-
Total Ingresos Diferidos por Proyectos	11.926.347	-	14.778.963	-

NOTA 27. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

27.1 Ingresos de actividades ordinarias.

Ingresos de Actividades Ordinarias	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Matrículas	633.294	488.273
Aranceles de pregrado sin aporte de gratuidad	11.359.739	9.746.282
Aranceles de pregrado con aporte de gratuidad	23.547.801	20.287.904
Aranceles de postgrado	1.281.024	61.300
Asesorías e investigaciones	563.837	-
Otros aportes fiscales	11.011.583	8.777.220
Fondos con restricción (subvenciones gubernamentales)	5.074.565	4.394.174
Prestaciones de servicio	315.733	-
Otros ingresos	2.659.149	2.408.367
Menos: becas internas	-	-
Menos: descuentos y otros (*)	(5.691.247)	-
Menos: diferencia de aranceles por gratuidad	(938.252)	-
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	49.817.226	46.163.520

(*) Los descuentos y otros incluidos en los ingresos comprenden rebajas institucionales aplicadas en aranceles, rebajas otorgadas en virtud del art. 108 de la Ley 21.091, así como otras rebajas de aranceles.

27.2. Ingresos devengados por aranceles de Pre y Postgrado según tipo de financiamiento:

Detalle	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad		
Pago de los alumnos	7.432.190	6.231.746
Becas fiscales	321.308	381.537
Crédito con aval del Estado	826.062	1.032.999
Fondo solidario	2.570.458	2.100.000
Crédito institucional	-	-
Becas internas (becas con fondos de la institución)	-	-
Otros	209.721	-
Total Aranceles de Pregrado sin aporte de gratuidad	11.359.739	9.746.282
Aranceles de Postgrado		
Pago de los alumnos	1.023.155	61.300
Becas fiscales	-	-
Becas institucionales	-	-
Otros	257.869	-
Total Aranceles de Postgrado	1.281.024	61.300
Total Ingresos por Aranceles de Pre y Postgrado	12.640.763	9.807.582

27.3. Detalle de los otros aportes fiscales:

Organismo	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Aporte Fiscal Directo	5.319.815	4.995.973
Plan de Fortalecimiento Universidades Estatales	2.210.559	1.998.365
Aporte Institucional Universidades Estatales Ley N°21.094	3.481.209	1.279.610
Ley N° 20.910, CFT Estatales	-	-
Basal por Desempeño Universidades	-	-
Otros aportes	-	503.272
Total Otros Aportes Fiscales	11.011.583	8.777.220

27.4. Detalle de los fondos concursables:

Organismo	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Fondo de Desarrollo Institucional (FDI) (MINEDUC)	4.028.018	1.145.731
Fondos de la Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica (CONICYT) (actual Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo)	709.025	-
Fondo de Educación Superior Regional (MINEDUC)	-	-
Otros Fondos del Ministerio de Educación	90.767	3.248.443
Fondos de la Corporación de Fomento de la Producción (CORFO)	44.924	-
Otros fondos concursables	201.831	-
Total de fondos concursables	5.074.565	4.394.174
Montos reconocidos por gastos corrientes	-	-
Montos reconocidos por gastos de capital	-	-
Montos reconocidos por otros gastos	-	-
Total Fondos Concursables	5.074.565	4.394.174

NOTA 28. COSTOS OPERACIONALES

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

28.1 Detalle de los costos operacionales.

Costos Operacionales	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	31.109.520	27.313.235
Gastos del personal académico	-	654.022
Compra de bienes y servicios (*)	-	2.183.765
Costos de prestaciones de servicio	-	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	4.144.628	4.008.991
Amortización de intangibles	-	-
Otros (**)	979.411	-
Total Costos Operacionales	36.233.559	34.160.013

(*) Los desembolsos por bienes y servicios del año 2024 se presentan en el rubro de Gastos de Administración.

(**) En el año 2024 se registraron M\$553.261 correspondientes a ayudas y becas otorgadas a los estudiantes, destinados a cubrir alimentación, transporte y otras eventualidades, además de M\$426.150 por la compra de materiales de enseñanza.

28.2 Detalle de las remuneraciones del personal y leyes sociales asociadas a la operación.

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Directivos	1.073.566	961.583
Académicos	14.178.345	12.914.376
No Académicos	11.294.694	9.917.131
Honorarios	4.562.915	3.520.145
Otras remuneraciones	-	-
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Costos Operacionales	31.109.520	27.313.235

28.3 Detalle de compra de bienes y servicios asociadas a la operación.

Compra de Bienes y Servicios	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Servicios básicos	-	520.533
Servicios externalizados	-	744.629
Bienes de consumo	-	579.068
Arriendos de inmuebles y otros arriendos	-	339.535
Otros	-	-
Total Compra de Bienes y Servicios	-	2.183.765

NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Ingresos Financieros	31-12-2024	31-12-2023
	M\$	M\$
Intereses por inversión en instrumentos financieros	904.652	1.882.415
Intereses por créditos	-	-
Intereses por créditos otorgados a terceros (no alumnos)	-	-
Intereses por renegociación de deuda	-	-
Intereses por cuentas por cobrar	-	-
Intereses por transacciones con relacionadas	-	-
Intereses por arrendamientos con relacionadas	-	-
Otros ingresos financieros	1.211	-
Total Ingresos Financieros	905.863	1.882.415

NOTA 30. OTROS INGRESOS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Otros Ingresos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Donaciones	5.029	-
Utilidad en venta de propiedades, planta y equipo	-	-
Utilidad en venta de inversiones	-	-
Dividendos recibidos	-	-
Arriendos	89.888	65.501
Arriendos con relacionadas	-	-
Concesiones	-	-
Otros (*)	478.421	589.745
Total Otros Ingresos	573.338	655.246

(*) Otros	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingresos por contribuciones	-	70.492
Ingresos por multas de proveedores, contratos y otros	195.235	31.498
Ingresos por seguros varios	-	60.718
Recuperación de estimaciones	283.186	427.037
Total Otros Ingresos	478.421	589.745

NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son los siguientes:

31.1 Detalle de los gastos de administración.

Gastos de Administración	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Remuneraciones del personal y leyes sociales	7.894.298	6.414.312
Gastos generales	3.012.392	4.988.511
Gastos del personal	4.996	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	-	6.646
Amortización de intangibles	12.482	-
Estimación deudores incobrables	3	374.734
Otros deterioros	-	-
Donaciones	-	-
Arriendos	453.587	139.923
Publicidad	592.007	-
Seguros	64.343	-
Mantenciones y reparaciones	204.900	364.614
Otros	663.874	14.585
Total Gastos de Administración	12.902.882	12.303.325

31.2 Detalle de remuneraciones del personal y leyes sociales

Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Directivos	-	-
Académicos	-	-
No Académicos	6.825.881	6.305.626
Honorarios	-	-
Otras remuneraciones (*)	1.068.417	108.686
Total Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales Asociadas a Gastos de Administración	7.894.298	6.414.312

(*) Otras remuneraciones	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Viáticos administrativos	35.545	-
Aguinaldos y bonos	482.562	-
Incentivo al retiro administrativos	550.310	108.686
Total Otras remuneraciones	1.068.417	108.686

NOTA 32. COSTOS FINANCIEROS

Los saldos que componen este rubro al 31.12.2024 y 31.12.2023 son:

Costos Financieros	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Intereses financieros por obligaciones bancarias	39.467	133.841
Comisiones bancarias	89.035	50.697
Intereses pagados	-	-
Costo financiero por fondos CAE	-	-
Costo financiero operaciones factoring	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades financieras	-	-
Costo financiero por arrendamientos con entidades no financieras	-	-
Costo financiero por arrendamiento con relacionadas	-	-
Costo financiero por transacciones con relacionadas	-	-
Otros	-	-
Total Costos Financieros	128.502	184.538

NOTA 33. OTROS GASTOS

En los periodos finalizados el 31.12.2024 y 31.12.2023 la Universidad no registra otros gastos.

NOTA 34. DIFERENCIAS DE CAMBIO Y RESULTADO POR UNIDADES DE REAJUSTE

En los periodos finalizados el 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta los siguientes saldos:

34.1 Resultados por diferencias de cambio:

Diferencias de Cambio	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Diferencia de cambio por Activos	-	-
Diferencia de cambio por Pasivos	-	-
Otras Diferencias de cambio	-	-
Total Diferencias de Cambio	-	-

34.2 Resultados por unidad de reajuste:

Resultado por Unidades de Reajuste	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Resultados por unidades de reajuste por Activos	1.683.133	580.208
Resultados por unidades de reajuste por Pasivos	(65.516)	(29.796)
Otros Resultados por unidades de reajuste	-	-
Total Resultado por Unidades de Reajuste	1.617.617	550.412

NOTA 35. CONTINGENCIAS

En el periodo finalizado al 31.12.2024 la institución presenta las siguientes contingencias:

Naturaleza Juicios	Cantidad Juicios	Cuantía Juicios M\$	Provisión Contable M\$
Civil	10	1.886.311	165.974
Laboral	6	328.606	275.674
Tributarios	-	-	-
Otros	-	-	-
Total Juicios	16	2.214.917	441.648

35.1. Detalle de los juicios: la institución mantiene los siguientes juicios relevantes.

Naturaleza del juicio	Caratulado	Rol	Año	Tribunal	Materia	Cuantía M\$	Estado
Litigio civil	VALENZUELA/UTEM	C-22.653	2007	1º Juzgado Civil de Santiago	Indemnización de perjuicios	1.000.000	Favorable
Litigio civil	UTEM/FISCO DE CHILE	C-10.658	2023	25º Juzgado Civil de Santiago	Demanda de prescripción fondos MINEDUC	605.452	Favorable
Litigio civil	HDI SEGUROS/UTEM	C-15.779	2024	21º Juzgado Civil de Santiago	Acción de Reembolso	242.170	Favorable
Litigio laboral	FLORES/UTEM	T-97	2022	2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago	Acción de Tutela de Derechos Fundamentales; Nulidad del despido	111.825	Pendiente de resolver
Litigio laboral	ABURTO/UTEM	T-541	2023	2º Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago	Acción de Tutela de Derechos Fundamentales; Nulidad del despido	74.313	Desfavorable

NOTA 36. GARANTÍAS

En los periodos finalizados el 31.12.2024 y 31.12.2023 la institución presenta las siguientes garantías:

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Anticipo	Cambio de piso de salas de clase y áreas comunes PMO 1620	F0037260	PROGARANTIA	29-01-2024	18-03-2024	21.778
Anticipo	Mejoramiento y Mantención de Casinos	F0037789	PROGARANTIA	07-02-2024	29-03-2024	40.895
Anticipo	Mejoras Patio F.A.E.	F0037832	PROGARANTIA	07-02-2024	08-04-2024	18.700
Anticipo	Const. Prototipos Refugio C. Central	156815WEB	FINFAST	26-02-2024	26-04-2024	8.205
Anticipo	Remodelación Baños PMO 1620 C. central	F0037135	PROGARANTIA	26-01-2024	27-05-2024	26.006

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Anticipo	Obras Preliminares habilitación Plataforma Elevadora	B0175159	MÁSAVAL	08-07-2024	08-07-2024	7.570
Anticipo	Suministro e Instalación Elevador de Plataforma (accesibilidad universal) Escuela Trabajo Social	699690	SECURITY	24-06-2024	20-12-2024	21.375
Anticipo	Proyecto obtención de permiso de Edificación etapa 1 Plan Maestro Campus Macul UTEM	F0042817-02	PROGARANTIA	17-10-2024	31-03-2025	15.549
Anticipo	Incorporación de celosía y logo institucional Hall de acceso Campus Central - UTEM	192022WEB-F	FINFAST	26-12-2024	06-04-2025	4.904
Anticipo	Suministro e Instalación Elevador de Plataforma (accesibilidad universal) Escuela Trabajo Social	706858	SECURITY	09-10-2024	22-04-2025	21.375
Anticipo de Contrato	Acondicionamiento acústico - Casa de la cultura - Palacio Ariztía - CC UTEM	BO186211	MÁSAVAL	13-08-2024	11-11-2024	1.557
Fiel Cumplimiento	Mejoras Patio F.A.E.	F0037831	PROGARANTIA	07-02-2024	08-04-2024	9.350
Fiel Cumplimiento	Remodelación Baños PMO 1620 C. Central	B0168148	MÁSAVAL	25-01-2024	15-04-2024	19.504
Fiel Cumplimiento	Const. Prototipos Refugio C. Central	156521 WEB	FINFAST	26-02-2024	31-07-2024	2.051
Fiel Cumplimiento	Garantía Instalación De horno Tubular	211898-2	DE CHILE	31-05-2024	01-08-2024	13.090
Fiel Cumplimiento	Pintura Fachada Casa Central	F0043695	PROGARANTIA	15-05-2024	30-08-2024	3.594
Fiel Cumplimiento	Servicio de Sala Cuna	310553-5	DE CHILE	20-04-2024	02-09-2024	40.248
Fiel Cumplimiento	Contrato equipamiento tecnológico y cableado	B0193317	MÁSAVAL	05-11-2024	09-01-2025	25.237
Fiel Cumplimiento	Servicio de Aseo Industrial en Campus Ñuñoa	BO194808	MÁSAVAL	20-11-2024	28-02-2025	6.000
Fiel Cumplimiento	Serv. de aseo profundo noche, mantención jardines y limpieza de vidrios en altura	BO194808	MÁSAVAL	20-11-2024	28-02-2025	6.000
Fiel Cumplimiento	Agencia creativa campaña admisión 2025	197906	SCOTIABANK	25-06-2024	28-03-2025	7.000
Fiel Cumplimiento	Agencia creativa Campaña Admisión 2025	184745Web	FINFAST	30-08-2024	28-03-2025	6.456
Fiel Cumplimiento	Adquisición de merchandising admisión 2025	P0046288	MÁSAVAL	23-12-2024	30-03-2025	1.240
Fiel Cumplimiento	Mejoramiento y Mantención de Casinos	157447WEB	FINFAST	12-02-2024	31-03-2025	30.671
Fiel Cumplimiento	Cambio de piso de salas de clase y áreas comunes PMO 1620	F0037407	PROGARANTIA	31-01-2024	31-03-2025	10.889

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel Cumplimiento	Proyecto obtención de permiso de Edificación etapa 1 Plan Maestro Campus Macul UTEM	F0025229-03	PROGARANTIA	17-10-2024	31-03-2025	29.119
Fiel Cumplimiento	Administ. Franquicia Tributaria	7154441	BCI	01-04-2024	02-04-2025	24.000
Fiel Cumplimiento	Servicio de Adm. del beneficio de Sala Cuna Jardín Infantil para los hijos de funcionarios/as de la UTEM	316850-8	CHILE	29-10-2024	03-04-2025	8.008
Fiel Cumplimiento	Término de Trabajo Habilitación Estructura Ascensor Biblioteca Campus Central mr 220 UTEM	F0044131	PROGARANTIA	24-05-2024	05-04-2025	528
Fiel Cumplimiento	Término de Trabajo Habilitación Estructura Ascensor Biblioteca Campus Central mr 220 UTEM	F0032789	PROGARANTIA	24-05-2024	05-04-2025	6.427
Fiel Cumplimiento	Cambio de Piso de Salas de Clases y Áreas Comunes Obra Extraordinaria	173655WEB	FINFAST	10-06-2024	07-04-2025	1.096
Fiel Cumplimiento	Mejoras Patio FAE	F0044640	PROGARANTIA	03-06-2024	08-04-2025	971
Fiel Cumplimiento	Elaboración e Instalación de Tableros Pmo 1620 Campus Central	412747-2	DE CHILE	12-07-2024	09-04-2025	9.476
Fiel Cumplimiento	Contrato por aumento de obras y obras extraordinarias del proyecto remodelación de baños en edificio PMO 1620, Campus Central - UTEM.	FOO45984	PROGARANTIA	25-06-2024	14-05-2025	1.420
Fiel Cumplimiento	Remodelación de baños en Edificio PMO 1620 Campus Central UTEM	FOO45984	PROGARANTIA	25-06-2024	14-05-2025	1.420
Fiel Cumplimiento	Agencia de Medios para Campaña de Admisión 2025	518300-7	CHILE	20-11-2024	30-05-2025	28.100
Fiel Cumplimiento	Obras Preliminares habilitación Plataforma Elevadora	B0175160	MÁSAVAL	11-04-2024	06-06-2025	3.785
Fiel Cumplimiento	Obras preliminares para habilitación de Plataforma Elevadora	BO175160	MÁSAVAL	18-11-2024	17-06-2025	3.785
Fiel Cumplimiento	Obras preliminares para habilitación de Plataforma Elevadora	BO194525	MÁSAVAL	18-11-2024	17-06-2025	287
Fiel Cumplimiento	Mobiliario Hecho en Obra Modulo de Estudio Pmo 1620 C. Central	231950	SCOTIABANK	30-05-2024	30-06-2025	3.000

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel Cumplimiento	Contratación Productora de Eventos para Foros de Empleabilidad VTTE-UTEM	P0033018	MÁSAVAL	19-06-2024	30-06-2025	858
Fiel Cumplimiento	Mobiliario Hecho en Obra-Modulo de Estudio Pmo 1620 C. Central	231952	SCOTIABANK	20-08-2024	30-07-2025	3.000
Fiel Cumplimiento	Acondicionamiento acústico - Casa de la cultura - Palacio Ariztía - CC UTEM	BO186747	MÁSAVAL	21-08-2024	26-09-2025	778
Fiel Cumplimiento	Servicio de Renovación Licenciamiento ADOBE	613539-4	BANCO CHILE	13-08-2024	10-10-2025	5.631
Fiel Cumplimiento	Acondicionamiento acústico - Casa de la cultura - Palacio Ariztía - CC UTEM	BO190889	MÁSAVAL	04-10-2024	11-10-2025	778
Fiel Cumplimiento	Acondicionamiento acústico - Casa de la cultura - Palacio Ariztía - CC UTEM	BO190883	MÁSAVAL	08-10-2024	11-10-2025	189
Fiel Cumplimiento	Suministro e Instalación Elevador de Plataforma (accesibilidad universal) Escuela Trabajo Social	699689	SECURITY	24-06-2024	20-10-2025	7.125
Fiel Cumplimiento	Servicio de Producción y Arriendo de Equipos Ceremonias Titulación 2024	B0180272	MÁSAVAL	07-06-2024	24-11-2025	3.854
Fiel Cumplimiento	Adquisición de materiales referidos a Obras Civiles	W7573-01522	INGE S.A.G.R.	30-09-2024	31-12-2025	6.000
Fiel Cumplimiento	Incorporación de celosía y logo institucional Hall de acceso Campus Central - UTEM	192021WEB-F	FINFAST	26-12-2024	05-02-2026	4.904
Fiel Cumplimiento	Suministro e Instalación Elevador de Plataforma (accesibilidad universal) Escuela Trabajo Social	706068	SECURITY	09-10-2024	22-02-2026	7.125
Fiel Cumplimiento	Contrato cambio de ventanas Decanato FAE-DHA722-Campus Providencia - UTEM	F0058687	PROGARANTIA	30-12-2024	25-03-2026	690
Fiel Cumplimiento	Arriendo de espacios para instalación de quiosco de comida y café en Campus Macul - UTEM	742311	BCI	23-12-2024	17-02-2028	850
Obras Adicionales	Servicio de Licencia Adobe	613539-4	BANCO CHILE	13-08-2024	10-10-2025	8.113
Póliza Responsabilidad	Convenio de Suministro certificación de carreras	FOO52438	PROGARANTIA	04-10-2024	23-12-2025	13.900
Prórroga Anticipo	Acondicionamiento acústico - Casa de la cultura - Palacio Ariztía - CC UTEM	B0186211	MÁSAVAL	04-10-2024	02-01-2025	1.557
Responsabilidad Civil	Remodelación Baños Pmo 1620 C. central	01-51-005951	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	29-01-2024	19-03-2024	45.931

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Responsabilidad Civil	Mejoramiento y Mantenición de Casinos	01-51-005984	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	08-02-2024	29-03-2024	45.857
Responsabilidad Civil	Cambio de piso de salas de clase y áreas comunes PMO 1620	9009110	RENTA NACIONAL	01-02-2024	31-03-2024	36.727
Responsabilidad Civil	Mejoras Patio F.A.E.	5959189	ZURICH	12-02-2024	27-04-2024	27.530
Responsabilidad Civil	Obras preliminares para Habilitación de Plataforma Elevadora	01-51-006174	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	15-04-2024	30-05-2024	5.578
Responsabilidad Civil	ENDOSO: Identificación de dirección del riesgo	01-51-006174-0001	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	15-04-2024	30-05-2024	376
Responsabilidad Civil	Pintura Fachada Casa Central	11-00000090698	HDI SEGUROS	16-05-2024	16-06-2024	1.120
Responsabilidad Civil a Terceros	Suministro e instalaciones de plataforma elevadora (accesibilidad universal) Esc.Trabajo Social	01-31-002828	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	24-10-2024	19-02-2025	28.472
Responsabilidad Civil Daños a Terceros	Mobiliario hecho en obra - módulos de estudio - PMO 1620_Campus Central UTEM	5962620	ZURICH	03-06-2024	04-06-2025	28.093
Responsabilidad Civil Trabajadores	Suministro e instalaciones de plataforma elevadora (accesibilidad universal) Esc.Trabajo Social	2129670	ASPOR ASEGURADORA PORVENIR	24-10-2024	19-02-2025	37.963
Seguro	Seguro Vehículos Livianos Institucionales	1427204-1	RENTA NACIONAL	31-05-2024	31-05-2025	7.886
Seguro	Vehículos pesados cobertura completa	1427205-1	RENTA NACIONAL	31-05-2024	31-05-2025	802
Seguro	Todo Riesgo Objetos Valiosos	1427207-1	RENTA NACIONAL	31-05-2024	31-05-2025	5.711
Seguro	Incendio comercial/industrial	1427209-1	RENTA NACIONAL	31-05-2024	31-05-2025	103.435
Seguro	Equipos Electrónicos	1427210-1	RENTA NACIONAL	31-05-2024	31-05-2025	6.964
Seriedad de la Oferta	Equipo Tecnológico Cableado	P0029079	MÁSAVAL	22-04-2024	22-07-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Equipamiento tecnológico cableado	137625	ITAU CHILE	19-04-2024	22-07-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Equipo Tecnológico Cableado	X0078211	MÁSAVAL	22-04-2024	10-08-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de materiales referido a obras civiles	G0018183	PROGARANTIA	29-05-2024	28-08-2024	600
Seriedad de la Oferta	Convenio de suministro certificación de carreras	W2123-01363	INGE S.A.G.R.	09-06-2024	09-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	FOO45748	PROGARANTIA	19-06-2024	22-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	197905	SCOTIABANK	25-06-2024	25-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	3012024191786	AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTIA S.A.	24-06-2024	25-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	G0018796	PROGARANTIA	25-06-2024	25-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	P0033419	MÁSAVAL	25-06-2024	25-09-2024	1.000

Garantías Recibidas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Seriedad de la Oferta	Servicio de Scouting y Roadmap Tecnológico	254278	SCOTIABANK	26-06-2024	26-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Servicio de Scouting y Roadmap Tecnológico	X0080601	MÁSAVAL	27-06-2024	30-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Servicio de Scouting y Roadmap Tecnológico	G0019127	PROGARANTIA	28-06-2024	30-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	141191	ITAU	14-06-2024	30-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	P0033481	MÁSAVAL	25-06-2024	30-09-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Convenio de suministro certificación de carreras	5018552	RENTA NACIONAL	03-07-2024	03-10-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia creativa campaña admisión 2025	3017485	CORREDORA DE SEGUROS GARANTÍA SEGURA SPA	25-06-2024	28-10-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Agencia de Medios para Campaña de Admisión 2025	188015WEB	FINFAST	27-09-2024	10-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de Merchandising Admisión 2025	G0022053	PROGARANTIA	27-09-2024	25-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de Merchandising Admisión 2025	F0051958	PROGARANTIA	27-09-2024	25-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de Merchandising Admisión 2025	G0022054	PROGARANTIA	27-09-2024	25-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de Merchandising Admisión 2025	XOO83520	MÁSAVAL	27-09-2024	25-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Adquisición de Merchandising Admisión 2025	3012024198017	AVLA SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTIA S.A.	27-09-2024	30-12-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	Sala Cuna Universal	197142WEB	FINFAST	09-12-2024	11-02-2025	2.000
Seriedad de la Oferta	Plan de beneficios complementario de salud y dental para los afiliados al servicio de bienestar del personal de la UTEM	746016	BCI	18-12-2024	26-03-2025	1.500
Seriedad de la Oferta	Plan de beneficios complementario de salud y dental para los afiliados al servicio de bienestar del personal de la UTEM	3019267	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	24-12-2024	30-03-2025	1.500
Seriedad de la Oferta	Plan de beneficios complementario de salud y dental para los afiliados al servicio de bienestar del personal de la UTEM	7253012	SANTANDER	05-12-2024	15-04-2025	1.500
Seriedad de la Oferta	Plan de beneficios complementario de salud y dental para los afiliados al servicio de bienestar del personal de la UTEM	6600080519	CONSORCIO	19-12-2024	27-04-2025	1.500
Seriedad de la Oferta	Contrato concesión de espacios para quiosco	27597471	BCI	14-02-2024	Sin Fecha	50

Garantías Otorgadas Año 2024						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento	Respaldo prórroga del PY Fondart Prototipo de Soporte de Micro radiación Habitacional	5513 094110	SANTANDER	27-05-2024	20-07-2024	22.986
Fiel cumplimiento	Ministerio de Minería Serv. Consultoría para el Diseño e Implementación de una iniciativa Regional ID584105-19-LQ24	5513 096317	SANTANDER	28-05-2024	31-10-2024	2.000
Fiel cumplimiento	Consultoría de Planificación, Gestión y Control de DIDECO	5513 213291	SANTANDER	12-09-2024	30-12-2024	2.290
Fiel cumplimiento	Consultoría de Planificación, Gestión y Control de DIDECO	5513 219630	SANTANDER	24-09-2024	31-10-2025	2.290
Riesgo deserción estudiantes	Riesgo deserción estudiantes con Crédito con Garantía Estatal	5513275670	SANTANDER	11-11-2024	12-01-2026	8.514
Riesgo deserción estudiantes	Riesgo deserción estudiantes con Crédito con Garantía Estatal	5513326754	SANTANDER	17-12-2024	18-02-2026	11.476
Seriedad de la Oferta	Consultoría de Planificación Gestión y Control DIDECO	5513 010811	SANTANDER	12-03-2024	31-07-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 2728-88-LE24 Consultoría de Planificación gestión y control de DIDECO	5513 082138	SANTANDER	15-05-2024	31-08-2024	300
Seriedad de la Oferta	Consultoría de Planificación, Gestión y Control DIDECO	5513 149704	SANTANDER	18-07-2024	31-10-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 5240-108-LE24 Dirección de Logística de Chile	5513 136963	SANTANDER	04-07-2024	05-11-2024	1.000
Seriedad de la Oferta	ID 45-20-LR21 Línea Producto 60_Región Maule, Subsector Instalaciones eléctricas, de gasfitería y climatización	5513 079412	SANTANDER	13-05-2024	30-11-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 45-20-LR21 Línea Producto 53_Región O'Higgins, Subsector Instalaciones Eléctricas, de Gasfitería y Climatización	5513 079447	SANTANDER	13-05-2024	30-11-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 45-20-LR21 Línea Producto 57_Región Maule, Subsector Instalaciones Eléctricas, de Gasfitería y Climatización	5513 079498	SANTANDER	13-05-2024	30-11-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 45-20-LR21 Línea Producto 68_Región Maule, Subsector Instalaciones Eléctricas, de Gasfitería y Climatización	5513 079501	SANTANDER	13-05-2024	30-11-2024	300
Seriedad de la Oferta	ID 45-20-LR21 Línea Producto 70 Región Araucanía, Subsector Instalaciones eléctricas, de gasfitería y climatización	5513 079510	SANTANDER	13-05-2024	30-11-2024	300

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Correcta inversión de anticipos		3010814 - 5014502			20-01-2024	13.500
Correcta inversión de anticipos		F0018675			07-05-2024	10.558
Correcta inversión de anticipos		110199			15-05-2024	3.093
Correcta inversión de anticipos		422966			01-07-2024	20.000
Correcta inversión de anticipos		B0147999			30-07-2024	2.026
Correcta inversión de anticipos		F0023089			17-08-2024	7.943
Correcta inversión de anticipos					15-10-2026	22.543
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Renovantes	122123-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	14-07-2023	14-09-2024	207.556
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Renovantes	122123-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	14-07-2023	14-09-2024	207.556
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Licitados	140063-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	24-10-2023	24-12-2024	24.951
Crédito con Aval del Estado (CAE)	Estudiantes Licitados	140063-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	24-10-2023	24-12-2024	24.951
Crédito con Aval del Estado (CAE)Correcta inversión de anticipos	Estudiantes Renovantes	122123-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	14-07-2023	14-09-2024	207.556
Crédito con Aval del Estado (CAE)Correcta inversión de anticipos	Estudiantes Licitados	140063-00	COMTEMPORA SEGUROS GENERALES	24-10-2023	24-12-2024	24.951
Fiel cumplimiento de contrato		104210			15-03-2024	1.824
Fiel cumplimiento de contrato		650366			20-03-2024	1.000
Fiel cumplimiento de contrato		661159			28-04-2024	2.000
Fiel cumplimiento de contrato		B0136726			30-04-2024	2.000
Fiel cumplimiento de contrato		B0142709			10-05-2024	619
Fiel cumplimiento de contrato	CONTRATO SEREMI REGION ÑUBLE	695816			30-05-2024	5.200
Fiel cumplimiento de contrato		B0142424			30-07-2024	32.416
Fiel cumplimiento de contrato		B0149365			30-07-2024	944

Garantías Recibidas Año 2023						
Tipo de Cobertura	Nombre del Proyecto/ Programa	Boleta de Garantía N°	Banco	Fecha	Vencimiento	Monto M\$
Fiel cumplimiento de contrato		115168			31-07-2024	874
Fiel cumplimiento de contrato		1328910-1			08-09-2024	11.892
Fiel cumplimiento de contrato		304984-4			14-10-2024	7.069
Fiel cumplimiento de contrato		109130		09-03-2023	30-06-2025	2.080
Fiel cumplimiento de contrato		662056			18-05-2026	5.588

NOTA 37. COMBINACIONES DE NEGOCIOS

La NIIF 3 “Combinación de Negocios” no es aplicable a la Universidad, ya que, no posee participaciones en otras sociedades.

NOTA 38. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Elección Rector

El día 07 de abril de 2025 se realizó la elección de Rector en la universidad, resultando electa la Sra. Marisol Durán Santis, circunstancia que se encuentra pendiente de ratificar por el presidente de la República de Chile.

Certificación Carreras

Se han certificado carreras a nivel nacional e internacional, reflejando el alto estándar alcanzado en sus procesos formativos:

- Ingeniería Civil en Prevención de Riesgos y Medio Ambiente fue certificada por un período de cinco años, entre el 31 de marzo de 2025 y el 31 de marzo de 2030. El reconocimiento fue otorgado por la Agencia Acreditadora de Chile y el Consejo de Acreditación de la Comunicación y Ciencias Sociales de México (CONAC A.C.).
- Ingeniería en Geomensura obtuvo igualmente una certificación por cinco años, en el mismo período - 31 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2030 - por parte de la Agencia Acreditadora de Chile y CONAC A.C., destacando su calidad en la formación profesional.
- Química Industrial fue certificada por seis años, desde el 2 de mayo de 2025 hasta el 2 de mayo de 2031. La acreditación fue otorgada por la Agencia Acreditadora de Chile y el Comité de Acreditación y Certificación de la Licenciatura en Biología (CACEB A.C.), entidad mexicana especializada en evaluación académica.
- Ingeniería Civil Electrónica recibió una certificación por seis años, desde el 31 de marzo de 2025 hasta el 31 de marzo de 2031. Esta fue otorgada por la Agencia Acreditadora de Chile y el Consejo Nacional de Acreditación en Informática y Computación A.C. (CONAIC), con sede en México.

NOTA 39. SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Universidad no ha sido sancionada por ningún organismo fiscalizador ni ha recibido otras sanciones administrativas.

NOTA 40. HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES

Esta casa de estudios se encuentra acreditada por un periodo de cuatro años hasta el 01 de septiembre 2025. Esta acreditación, se obtuvo en un Nivel Avanzado en las áreas de Gestión Institucional, docencia de pregrado y vinculación con el medio.

En preparación para el próximo proceso de evaluación institucional definido para el año 2025, en enero de 2024 se dio inicio al proceso de autoevaluación para la acreditación. Este proceso ha contemplado actividades sociabilización, revisión de los desafíos identificados en el proceso de acreditación anterior, y un análisis del avance institucional respecto al Plan de Desarrollo Institucional y al Sistema de Aseguramiento de la Calidad.

también, durante el año 2024, se realizó el levantamiento de información a través de consultas a informantes clave, análisis de datos y síntesis de hallazgos. En este proceso participaron más de 7.200 integrantes de la comunidad universitaria, incluyendo un 86% de estudiantes de pregrado (5.921), así como distintos actores estratégicos de la institución. La participación se canalizó a través de mesas de diálogo, comisiones y otras instancias de trabajo colaborativo, que han permitido nutrir la construcción del informe de autoevaluación.

Asimismo, según la Resolución Exenta N.º 4782 de 2024, se estableció la Comisión de Autoevaluación de la Universidad Tecnológica Metropolitana para dicho proceso. Esta comisión está conformada por 48 integrantes, quienes representan a todos los estamentos institucionales, incluyendo académicos/as, estudiantes de pre y postgrado, funcionarios/as, directores/as, vicerrectores/as, decanos/as y consejeros/as superiores.

En reconocimiento a su calidad académica, la Comisión Nacional de Acreditación (CNA) otorgó dos años de acreditación al Doctorado en Informática Aplicada a Salud y Medio Ambiente (DIASMA), vigente a partir del 13 de noviembre de 2024.

El DIASMA se ha posicionado como un referente en la formación de capital humano avanzado, preparado para llevar a cabo investigaciones autónomas y colaborativas a problemas complejos en salud y medio ambiente, mediante el uso de herramientas y metodologías informáticas. Se articula en torno a tres líneas de investigación: Biología Computacional, Química Computacional y Tecnologías Habilitadoras Digitales.

Con esta acreditación, el DIASMA abre nuevas oportunidades para profesionales chilenos y extranjeros en disciplinas afines, quienes podrán postular a las becas de posgrado otorgadas por la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo (ANID), facilitando el acceso a formación de alto nivel y fomentando el desarrollo de investigaciones innovadoras.

NOTA 41. PATRIMONIO

41.1. Capital

La Universidad presenta los siguientes movimientos en las cuentas de patrimonio al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

Capital	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo o fondo patrimonial Inicial	10.267.758	10.267.758
Patrimonio previamente reportado	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	10.267.758	10.267.758

Capital	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Cambios en el patrimonio		
Resultado del ejercicio	-	-
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral	-	-
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	-	-
Capital o fondo patrimonial al final del periodo	10.267.758	10.267.758

41.2. Resultado Acumulado

El movimiento de los resultados acumulados al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, ha sido el siguiente:

Resultado Acumulado	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	40.094.331	37.490.614
Patrimonio previamente reportado	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	3.863.952	-
Patrimonio al comienzo del periodo	43.958.283	37.490.614
Cambios en el patrimonio		
Resultado del ejercicio	3.649.101	2.603.717
Otro resultado integral	-	-
Resultado integral	3.649.101	2.603.717
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	3.649.101	2.603.717
Resultado Acumulado al final del periodo	47.607.384	40.094.331

41.3. Otras reservas

El movimiento de las reservas al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, ha sido el siguiente:

Otras Reservas	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo Inicial	81.371.711	77.418.275
Patrimonio previamente reportado	-	-
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-
Patrimonio al comienzo del periodo	81.371.711	77.418.275
Cambios en el patrimonio		
Resultado del ejercicio	-	-
Otro resultado integral	315.845	3.953.436
Resultado integral	315.845	3.953.436
Emisión de patrimonio	-	-
Dividendos	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones	-	-

Otras Reservas	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Incremento (disminución) por otras distribuciones	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-
Incremento (disminución) por cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio	315.845	3.953.436
Resultado Acumulado al final del periodo	81.687.556	81.371.711

NOTA 42. SISTEMAS DE INFORMACIÓN

El sistema informático que actualmente utiliza la Universidad en su contabilidad es Acuario y no ha presentado cambios respecto del año anterior

NOTA 43. ACTIVOS RECIBIDOS EN COMODATO

Según Decreto Exento N° E-282, del 21 de agosto del 2017, el Ministerio de Bienes Nacionales otorgó en concesión gratuita el inmueble denominado Palacio Ariztia a la casa de estudios. El inmueble está ubicado en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N°1.642, comuna y provincia de Santiago, y está enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el N° 393-7.

Este bien se encuentra registrado en cuentas de responsabilidad, bajo la categoría de edificaciones recibidas en comodato, a su valor de avalúo fiscal.